

2 pok. przy ul. Bonifraterskiej, Śródmieście.

Numer oferty	285656/3376/O...
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	979 000 zł
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	21 755,56 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Bardzo ustawne i przestronne 2- pokojowe mieszkanie w zielonej części Muranowa obok Nowego Miasta przy ul. Bonifraterskiej.

Idealne dla ludzi młodych, jako mieszkanie na start lub dla inwestora pod wynajem.

Mieszkanie o pow. 45 m2 usytuowane jest na 2 piętrze (brak windy) w zadbanej kamienicy z lat 60.

Mieszkanie niezwykle klimatyczne, ciche i doskonale doświetlone, okna na stronę południową, z widokiem na zieleń.

Mieszkanie składa się z dwóch dużych ustawnych pokoi (15, 34 m2 i 12 m2), oddzielnej widnej kuchni (8,62 m2), przedpokoju i łazienki (2,72 m2). Wysokość pomieszczeń 270 cm. Lokal świeżo odnowiony. Istnieje możliwość przeniesienia kuchni do salonu i uzyskania dodatkowego trzeciego pokoju. Mieszkanie ma duże możliwości aranżacyjne. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Doskonała lokalizacja:

W odległości krótkiego spaceru Nowe i Stare Miasto, muzeum Polin, Bulwary wiślane, Multimedialny Park fontann oraz Ogród Krasińskich. W okolicy klimatyczne kawiarnie, restauracje, sklepy, przychodnie, szkoły, przedszkola. Wszystko w zasięgu ręki. Komunikacja miejska 150 m od budynku (tramwaje i autobusy), 650 m do metra Dworzec Gdański lub 2 przystanki (950 m) do metra Ratusz Arsenal

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza

dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 Bożena Olszewska		
 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 olszewska@reals.pl
 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).