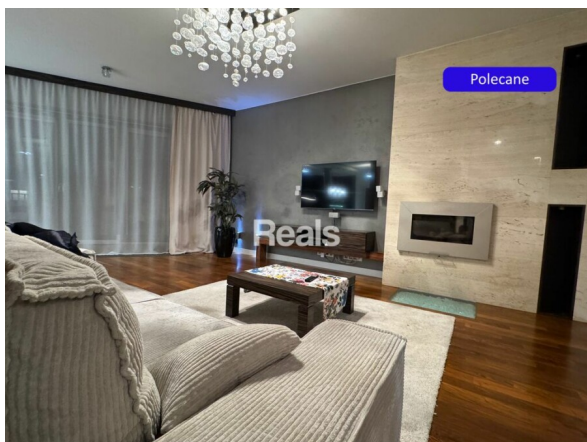


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
7 800 zł	103 m²	3	6

Mieszkanie na wynajemNumer oferty **41982/3376/OM...**Typ transakcji **Wynajem**Cena **7 800 zł**Powierzchnia **103 m²**Cena za m² **75,73 zł / m²**Liczba pokoi **3****i OPIS OFERTY**

Do wynajęcia jasny i cichy apartament obok Arkadii, w nowoczesnym budynku przy ul. Piaskowej (na rogu ul. Burakowskiej). Piękny, duży lokal posiada balkon o pow. 15 m2 oraz własny kominek.

W lokalu znajduje się najwyższej klasy sprzęt AGD:

- lodówka
- piekarnik
- płyta indukcyjna
- ekspres do kawy w zabudowie z szufladą do podgrzewania filiżanek
- zmywarka
- mikrofalą
- dodatkowa lodówka na wino
- dodatkowy tv w zabudowie z nagłośnieniem

Salon kąpielowy:

- wanna
- kabina prysznicowa
- dwie umywalki
- pralka
- suszarka

Sypialnia 1:

- łóżko 200 x 200 cm
- garderoba
- toaleta z lustrem w zabudowie

Sypialnia 2:

- łóżko podwójne
- biurko
- szafa + regał w zabudowie

W przedpokoju znajdują się dwie dodatkowe duże szafy.

W salonie tv 50", nagłośnienie marki BOSE, w kuchni stół i barek z hokerami.

Do lokalu przynależy miejsce garażowe, dodatkowo płatne 300 zł oraz duża komórka lokatorska.

Budynek znajduje się blisko ulicy Burakowskiej przy której dostępne są restauracje, a w bliskiej okolicy centrum handlowe Arkadia oraz autobusy i tramwaje, niedaleko stacja metra Dw. Gdański. Bardzo dobra komunikacja miejska.

Cena najmu: 7800 zł plus opłaty do administracji: 1380 zł plus opłata za prąd.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 nowinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).