

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
4 500 zł	50 m²	3	8

NOWE 3 pokoje z panoramiczną loggią - Śródmieście

Numer oferty	41991/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 500 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	90 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia tuż po remoncie jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 50 m², położone przy ul. Tamka kilka kroków od Nowego Świata, Krakowskiego Przedmieścia oraz Bulwarów Wiślanych. W najbliższym otoczeniu znajdują się Uniwersytet Warszawski, Akademia Sztuk Pięknych oraz Uniwersytet Muzyczny Fryderyka Chopina. Okolica oferuje bogaty wybór restauracji, kawiarni, galerii, sklepów oraz punktów usługowych. Doskonałą komunikację zapewnia stacja Metro Nowy Świat-Uniwersytet, oddalona o około 200 metrów, a także liczne linie autobusowe.

Mieszkanie usytuowane jest na 8. piętrze zadbanego, 14-piętrowego budynku z nową windą. Jego niewątpliwym atutem jest przestronna loggia o powierzchni 14 m², z której rozciąga się imponujący widok na panoramę centrum oraz południową część Warszawy.

Rozkład mieszkania:

- * salon
- * sypialnia i garderoba / gabinet
- * oddzielna, widna kuchnia,
- * łazienka,
- * przedpokój,
- * loggia o powierzchni 14 m².

Wysokość pomieszczeń wynosi 270 cm. We wnętrzach znajduje się nowy parkiet, a mieszkanie przeszło remont i jest gotowe do zamieszkania. Jasna kolorystyka oraz duże przeszklenia sprawiają, że wnętrza są doskonale doświetlone przez cały dzień.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Ewa Kostrzewa**

 733 999 931

(tel. 733 000 031)

 733 999 931

(tel. 733 000 031)

 kostrzewa@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).