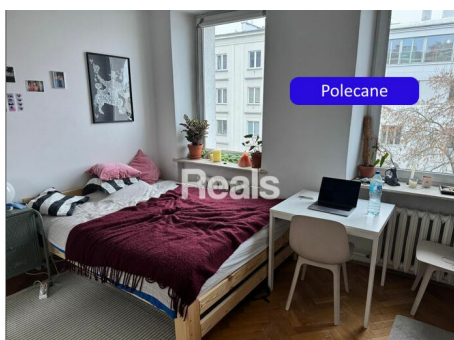


Kawalerka blisko metra, Stary Mokotów, ul.Narbutta

Numer oferty	41936/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 450 zł
Powierzchnia	24,22 m²
Cena za m ²	101,16 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia funkcjonalna kawalerka o powierzchni 24,22 m², położona na trzecim piętrze kamienicy z windą przy ul. Ludwika Narbutta, w sercu Starego Mokotowa. To idealna propozycja dla singla, studenta lub osoby pracującej, która ceni klimat Starego Mokotowa oraz doskonałą komunikację z centrum Warszawy.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie znajduje się w zadbanej kamienicy z 1953 roku. Budynek przeszedł remont i jest utrzymany w bardzo dobrym stanie.

Lokal składa się z:

- pokoju
- oddzielnej kuchni
- łazienki z WC
- przedpokoju

WYPOSAŻENIE

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD oraz elementy codziennego użytku: (lodówka, pralka, odkurzacz, żelazko i deska do prasowania, podstawowe wyposażenie, komplet mebli).

Lokal gotowy do zamieszkania od zaraz.

LOKALIZACJA

Stary Mokotów to jedna z najbardziej prestiżowych i klimatycznych części Warszawy. Ulica Narbutta łączy kameralny charakter z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej.

KOMUNIKACJA

- blisko stacji metra Pole Mokotowskie
- w pobliżu Aleje Niepodległości
- liczne linie autobusowe i tramwajowe

OTOCZENIE

- w sąsiedztwie SGH
- pełna infrastruktura miejska: sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe
- Skwer Antoniego Słomińskiego i Kino Iluzjon – kultowe miejsce na mapie Warszawy, znane z ambitnego repertuaru.

To lokalizacja, która pozwala korzystać z uroków miasta bez konieczności długich dojazdów.

WARUNKI NAJMU

Cena najmu: 2450 zł

Czynsz administracyjny: 650 zł

Zaliczka na gaz i prąd: 150 zł

Kaucja: 3100 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

Chętnie udzielę dodatkowych informacji i odpowiem na dodatkowe pytania.


Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.


Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).


✉ **KONTAKT**

 **Barbara Latkowska**

 733 999 946
(tel. 733 000 016)

 733 999 946
(tel. 733 000 016)

 latkowska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa