

Lokalizacja! 3 pok. metro Wierzbno, Mokotów.

Numer oferty	287864/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	877 800 zł
Powierzchnia	46,20 m²
Cena za m ²	19 000 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Polecam 3-pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji tuż przy metrze Wierzbno na Górnym Mokotowie.

Mieszkanie o pow. 46 m² usytuowane jest w budynku z lat 60. Blok z windą, odnowiony i ocieplony.

Mieszkanie jest ciche, rozkładowe i bardzo funkcjonalne. W jego skład wchodzi:

- przestronny, jasny salon z wyjściem na loggię,
- dwie niezależne sypialnie,
- oddzielna, widna kuchnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Lokal po remoncie kilka lat temu. Wymaga odświeżenia.

Nieruchomość stanowi świetną propozycję zarówno dla rodziny, jak i inwestycja pod wynajem. Obecnie mieszkanie jest wynajmowane z możliwością przejścia najemcy.

Atutem jest doskonała lokalizacja. Tuż obok metro, autobusy i tramwaje z dogodnym i szybkim dojazdem do Centrum oraz w każdym kierunku Warszawy.

W okolicy znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe oraz centrum handlowe Galeria Mokotów.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał

pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Bożena Olszewska**


 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 olszewska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).