DOM NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	:
1 650 000 zł	**230 m²**	**7**	

Dom na dużej działce 3000m2, urokliwa lokalizacja



Numer oferty	**47367/3376/ODS**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 650 000 zł**
Powierzchnia	**230 m²**
Cena za m²	**7 173,91 zł / m²**
Liczba pokoi	**7**

OPIS OFERTY

Duży dom położony na działce o powierzchni 3000 m² w Starej Miłośnie. Nowe, korzystniejsze warunki zabudowy (WZ) pozwalające na budowanie w każdym miejscu działki, do 50 % powierzchni.

Budynek został wybudowany w 2001 roku. Jest podpiwniczony, z poddaszem użytkowym. Powierzchnia użytkowa wynosi 230 m², a gospodarcza 94 m². Dom składa się z 7 pokoi i wymaga remontu. Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną (woda z własnego ujęcia, szambo), elektryczną oraz grzewczą.

Działka o powierzchni 3000 m² znajduje się w cichej okolicy, w otoczeniu lasów Mazowieckiego Parku Krajobrazowego. Teren jest ogrodzony i sklasyfikowany jako: grunty rolne zabudowane (ok. 28% powierzchni), grunty rolne (36%) oraz grunty zadrzewione na użytkach rolnych (36%).

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Janusz Wiśniewski

534 999 605 (tel:534 999 605) 534 999 605 (tel:534 999 605) wisniewski@reals.pl
REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).