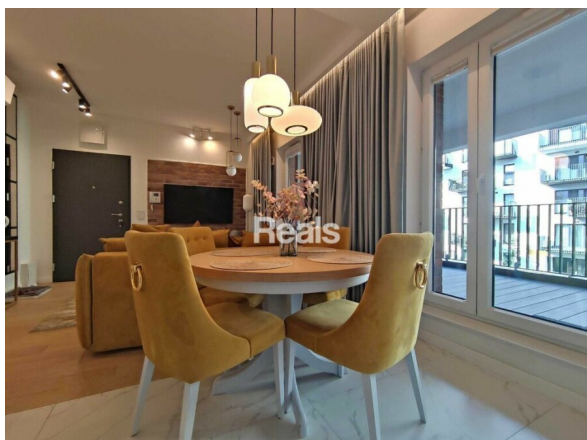


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
5 000 zł	64 m²	3	2

Z klimatyzacją i dużym tarasem!

Numer oferty	41993/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 000 zł
Powierzchnia	64 m²
Cena za m ²	78,13 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Oferta dla osób bez zwierząt i małych dzieci.

Na wynajem nowoczesne i komfortowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. Szwedzkiej na prestiżowym osiedlu BOHEMA (Praga Północ). To doskonała propozycja dla osób ceniących wygodę, świetną komunikację oraz miejski styl życia.

Powierzchnia: 64 m²

Liczba pokoi: dwie sypialnie + salon

Piętro: 2

Balkon / loggia: tak

Miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz kmórka lokatorska zawarte w cenie najmu.

Mieszkanie łączy elegancki wygląd z wysoką funkcjonalnością i zostało przemyślane w każdym detalu, aby zapewnić maksymalny komfort codziennego użytkowania.

Apartament składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch komfortowych sypialni, łazienki z prysznicem i WC oraz drugiego oddzielnego WC. Jest w pełni umeblowany i wyposażony w wysokiej jakości sprzęt AGD, a dodatkowym atutem jest klimatyzacja zapewniająca komfort przez cały rok.

Dużą zaletą mieszkania jest bardzo duża ilość zabudowanych szaf i miejsc do przechowywania, zaprojektowanych na wymiar.

Lokalizacja

Jednym z największych atutów mieszkania jest jego położenie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się stacja metra Szwedzka, liczne przystanki tramwajowe i autobusowe, dzięki czemu dojazd do centrum Warszawy zajmuje zaledwie kilkanaście minut. Okolica oferuje bogatą infrastrukturę – sklepy (m.in Biedronka), restauracje, kawiarnie, punkty usługowe.

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 5000 zł plus opłaty administracyjne: 850 zł plus zaliczka na prąd: 200 zł.

Kaucja: 6000 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**

 883 989 862

(tel. 002 000 962)

 883 989 862

(tel. 002 000 962)

 nowinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).