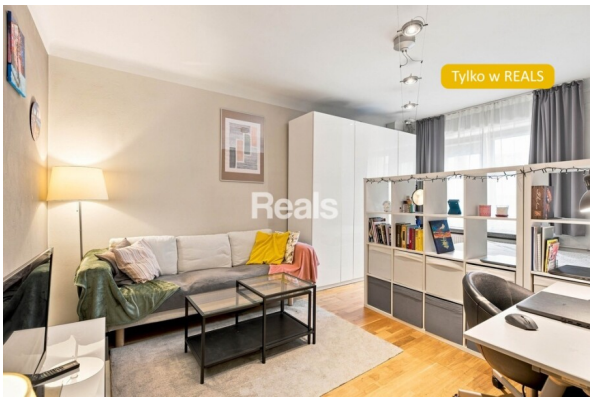
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, STALOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
559 000 zł	**33,57 m²**	**1**	**3**

Stalowa | 33,57 m²| Stara Praga| potencjał 2 pokoi



Numer oferty	**288353/3376/OM.**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**559 000 zł**
Powierzchnia	**33,57 m²**
Cena za m²	**16 651,77 zł / m²**
Liczba pokoi	**1**

OPIS OFERTY

33,57m2 na Starej Pradze - mieszkanie do zamieszkania z ciekawym potencjałem 2 pokoi.

Lokal znajduje się na 3. piętrze kamienicy przy ul. Stalowej. Obecnie składa się z przestronnego pokoju, oddzielnej, jasnej kuchni z miejscem na stół, łazienki oraz przedpokoju.

Mieszkanie jest zadbane, wyposażone i może być użytkowane w obecnym układzie bez konieczności większych prac.
Dużym atutem jest możliwość stworzenia układu 2 pokojowego - do indywidualnej potwierdzenia technicznego przez inwestora. W ogłoszeniu pokazujemy przykładową wizualizację oraz rzut takiego rozwiązania.

Mieszkanie jest propozycją dla osoby szukającej wygodnej kawalerki, jak i dla klienta, który chciałby docelowo uzyskać 2 pokoje.

Budynek posiada zielone, zamykane podwórko ze stojakami na rowery.

Atutem jest również lokalizacja: blisko Dworca Wileńskiego i metra, Parku Praskiego, Wisły oraz nowej kładki pieszo-rowerowej prowadzącej w stronę Starego Miasta i centrum Warszawy.

33,57 m² | 3. piętro | piwnica | pełna własność | wyposażone | do zamieszkania

---

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony

przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Wojciech Jarząbek

660 494 128 (tel:660 494 128)

660 494 128 (tel:660 494 128)

jarzabek@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).