

Atrakcyjna lokalizacja, piękna kamienica

Numer oferty	41752/3376/O...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 500 zł
Powierzchnia	61 m²
Cena za m ²	90,16 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Atrakcyjne, wysokie mieszkanie (o łącznej powierzchni wraz z antresolą) ok. 60 m², w prestiżowej lokalizacji Warszawy - ul. Mokotowska, w pobliżu ambasad i Dolinki Szwajcarskiej, Parków Ujazdowskiego i Łazienek. Lokal umiejscowiony jest na parterze w pięknie odrestaurowanej zabytkowej kamienicy z bogato zdobionej fasadą i osobnym wejściem przez taras 18 m², otoczony ażurowym płotkiem. To idealne mieszkanie dla osoby która chce mieszkać w najmodniejszej dzielnicy miasta, uwielbia wysokie przestrzenie oraz ceni sobie prywatność. Miejsce które daje możliwości prowadzenia działalności gospodarczej lub spokojnego mieszkania. Lokal bardzo cichy.

Apartament dwupoziomowy, wysokość pomieszczeń 380 cm, z antresolą, w skład jego wchodzi:

- salon z otwartą kuchnią - 28 m²
- pokój z oknem idealny na biuro lub pokój gościnny/dla dziecka
- przedpokój z wielką szafą
- łazienka z prysznicem i pralką

Antresola:

- piękne, wielkie łóżko
- zamykana osobna garderoba.

Pięknie wykończone, jasne, przestronne mieszkanie z klimatem czeka na swojego najemcę. Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w drobne przydatne sprzęty. Na życzenie Najemcy właściciel może doposażyć ewentualnie w dodatkowy niezbędny sprzęt.

Znakomita lokalizacja - w otoczeniu piękne tereny parkowe (Park Ujazdowski, Łazienki Królewskie), w pobliżu Plac Zbawiciela, Plac Trzech Krzyży, liczne kawiarnie, restauracje oraz punkty usługowe.

MIESZKANIE JEDYNE W SWOIM RODZAJU.

Wolne od 1.06.2025 r.

Cena najmu 5500 zł, dodatkowo płatny prąd i gaz wg. zużycia.

Kaucja jednomiesięczna.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji.

Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 Magdalena Grabowska		
☎ 534 999 710 (tel. 534 999 710)	📠 534 999 710 (tel. 534 999 710)	✉ grabowska@reals.pl
📍 REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).