

2 pokoje w kamienicy z windą, ul. Górnośląska

Numer oferty	286550/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 450 000 zł
Powierzchnia	49,86 m²
Cena za m ²	29 081,43 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Dwupokojowe mieszkanie o pow. 50 m² na drugim piętrze w przedwojennej kamienicy z windą.

Doskonała lokalizacja w sąsiedztwie Sejmu, ambasad, Parku Rydza Śmigłego, Agrykoli oraz pięknych, przedwojennych willi gwarantuje komfort, prestiż i bezpieczeństwo.

Kamienica z 1926 r. po remoncie elewacji pionów wod-kan. oraz elektryki. Pięknie odrestaurowana klatka.

Lokal po remoncie w 2009 r. elektryki, hydrauliki oraz podłogi, położona drewniana mozaika (nowe wylewki). Zachowana oryginalna stolarka okienna (wymaga odrestaurowania) i drzwiowa oraz sztukateria. Obecnie mieszkanie odświeżone.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego o pow. około 20 m², sypialni ok. 10 m², oddzielnej, widnej kuchni ok. 9 m², łazienki, oddzielnej toalety i przedpokoju. Mieszkanie wysokie ok. 310 cm, dobrze doświetlone.

Do mieszkania przynależy nieduża piwnica.

Komunikacja tuż przy budynku. W okolicy liczne sklepy, restauracje, kawiarnie.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Bożena Olszewska**


 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 olszewska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).