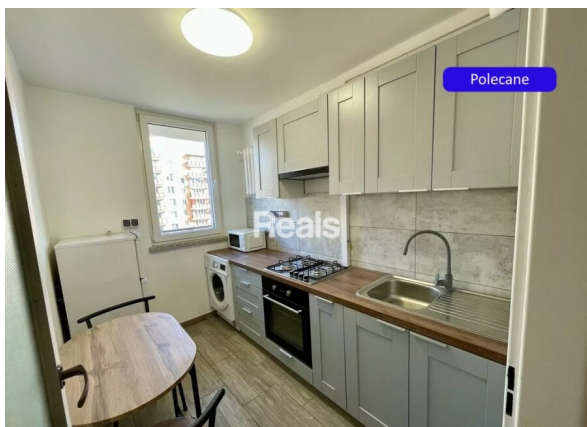


**Gotowe do wprowadzenia. Duży balkon, parking**

Numer oferty	<b>287789/3376/OM.</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>669 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>16 317,07 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Jasne 2 pokoje po remoncie | Metro | Grunty uregulowane

Na sprzedaż dwupokojowe, rozkładowe mieszkanie zlokalizowane na warszawskim Bródnie (Targówek) przy ul. Wysockiego. \"

Nieruchomość jest gotowa do wprowadzenia, bez dodatkowych nakładów finansowych.

Szczegóły nieruchomości:

Układ: Dwa niezależne pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka oraz duży balkon.

Duże odległości między blokami.

Standard: Po generalnym remoncie, bardzo jasne (ekspozycja wschodnia).

Dodatki: Do mieszkania przynależy piwnica. Przed blokiem ogólnodostępny, duży parking dla mieszkańców.

Lokalizacja i komunikacja:

Tramwaj i autobus: 300 m.

Metro Bródno: ok. 10 minut komunikacją - 2 przystanki dowolnym tramwajem.

W pobliżu: Pełna infrastruktura - sklepy, przedszkola, szkoły, siłownia plenerowa oraz bazarek.

Stan prawny:

Mieszkanie spółdzielcze-własnościowe z uregulowanymi gruntami. Możliwość założenia Księgi Wieczystej - zakup można sfinansować kredytem hipotecznym.

Niski czynsz administracyjny: ok. 600 zł.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Po więcej informacji zapraszam 535 006 511

--

-----  
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

#### ✉ **KONTAKT**


 **Wojciech Mączyński**


 535 006 511

(tel: 535 006 511)

 535 006 511

(tel: 535 006 511)

 maczynski@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).