

**CICHO ZIELONO SPOKOJNIE**

Numer oferty	<b>11312/3376/OGS</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>530 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>1 000 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>530 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Piękna działka blisko Podkowy Leśnej położona w Żółwinie blisko lasu. Działka budowlana o pow. 1000 m<sup>2</sup> usytuowana w cichej uliczce wśród nowopowstającej zabudowy jednorodzinnej. Nieogrodzona. Działka bardzo kształtna o wymiarach 28 m od frontu i głębokości 35,5 m. Działka posiada dojazd do drogi publicznej poprzez udział w wewnętrznej drodze. Droga dojazdowa utwardzona. Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu z przeznaczeniem na budowę jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą

**MEDIA:**

Prąd, woda i światłowód w drodze. Brak gazu i kanalizacji.

W bliskiej odległości las, stadnina, szkoła.

Komunikacja: blisko przystanek autobusowy, stacja WKD 5 minut.

To ciche i spokojne miejsce do zamieszkania wśród zieleni.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals

Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 **Anna Bartczak**

☎ 534 888 821

(tel. 534 888 821)

📱 534 888 821

(tel. 534 888 821)

✉ bartczak@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).