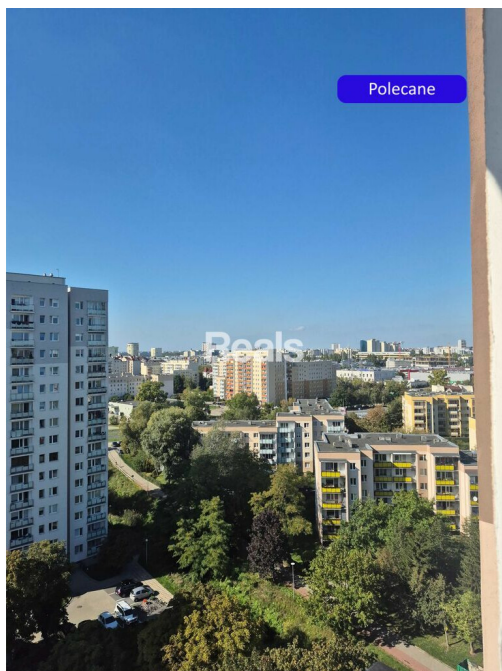


SŁONECZNE! NIEZAPOMNIANA PANORAMA!

Numer oferty	288607/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 zł
Powierzchnia	59 m²
Cena za m ²	14 406,78 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż słoneczne i ciche mieszkanie o powierzchni 59 m² usytuowane na 12. piętrze w bloku z 1982 r. z wielkiej płyty na Goławiu.

Mieszkanie jest umeblowane i gotowe do zamieszkania. Wymaga tylko odświeżenia ścian.

Rozkład: salon z balkonem, sypialnia, jadalnia z kuchnią, oddzielna łazienka i toaleta.

Dobry standard: drewniane podłogi, szafy w zabudowie, nowe okna PCV z ekspozycją północ- zachód.

Salon oraz jadalnia z kuchnią są jasne i przestronne, z widokiem na miasto. Sprzęt AGD nowy, zmywarka, kuchenka gazowa, piekarnik, nowy okap.

Łazienka wykończona jest w wysokiej jakości, z nowoczesnymi elementami, takimi jak kabina prysznicowa i eleganckie kafelki.

W przedpokoju płytki gresowe na podłodze.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 3 m².

Blok ocieplony i odnowiony i zadbane, wymienione windy.

Pod blokiem siłownia plenerowa, do Jeziorka Balaton tylko 5 minut spacerkiem.

W okolicy centrum handlowe Promenada z licznymi sklepami, restauracjami i kinem; basen kryty Wodnik.

Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta.

Opłaty administracyjne ok 1500 zł z zaliczkami na media.

Mieszkanie własnościowe z KW.

Cena sprzedaży: 850000 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 nowinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).