

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	287758/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	790 000 zł
Powierzchnia	27,60 m²
Cena za m ²	28 623,19 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Kawalerka 27,60 m² z balkonem i osobną, widną kuchnią, położona w ścisłym centrum!

Składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon
- oddzielnej kuchni z oknem
- łazienki
- przedpokoju

Ekspozycja południowo-zachodnia – mieszkanie jasne przez cały dzień. Balkon to dodatkowa przestrzeń, rzadko spotykana w tej lokalizacji.

Ścisłe centrum Warszawy:

- metro M1 i M2 przy budynku
- tramwaje i autobusy w bezpośrednim sąsiedztwie
- Dworzec Centralny – ok. 10 min pieszo
- Pałac Kultury naprzeciwko

Niskie koszty utrzymania:

- czynsz ok. 370 zł (ogrzewanie i woda w cenie)
- sprawnie zarządzana spółdzielnia

Idealne pod wynajem krótko- i długoterminowy lub jako mieszkanie w centrum dla singla/pary.

Cena: 790 000 zł – do negocjacji

Polecam i zapraszam na prezentację !

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.


Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych


materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Anna Bartczak**


 534 888 821

 534 888 821

 bartczak@reals.pl

(tel. 534 888 821)

(tel. 534 888 821)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).