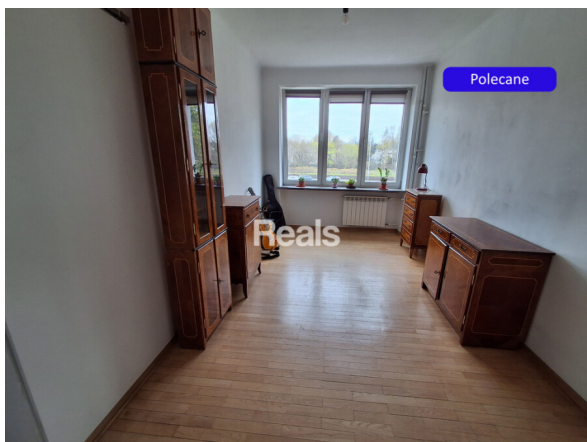


Wysokie 2 pokojowe widna kuchnia cegła Mokotów

Numer oferty	288078/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	845 000 zł
Powierzchnia	48,42 m²
Cena za m ²	17 451,47 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż wysokie (275 cm) mieszkanie 2-pokojowe z oddzielną widną kuchnią na pierwszym piętrze 4 piętrowego budynku 1958 roku z cegły na Górnym Mokotowie.

Mieszkanie bardzo widne i słoneczne, okna skierowane na zachód. (możliwość zainstalowania klimatyzatora).

Składa się z dwóch dużych pokoi (18,2 i 14, 4), oddzielnej widnej kuchni (6,7 m²), możliwość otworzenia kuchni na większy pokój, łazienki, przedpokoju oraz piwnicy (2,1 m²) z okienkiem.

Z większego pokoju wyjście na balkon (3 m²).

Na podłodze w pokojach dębowy parkiet (nigdy nie cyklinowany), w przedpokoju gres, w kuchni i łazience terakota.

Generalny remont mieszkania został zrobiony w 2008 roku, wymieniono m.in. instalację elektryczną, usunięto z podłogi subit - zrobiono wylewkę i ułożono nowy drewniany parkiet.

Mieszkanie zostało ponownie odświeżone w 2025 roku.

Bardzo dogodne położenie, pełna infrastruktura komunikacyjna (do stacji metra Raclawicka 10 min. spacerkiem, autobusy 138, 141,168,172, tramwaj 17), bardzo dużo zieleni (ogrody działkowe, park Żołnierzy Radzieckich i Pole Mokotowskie, Park Dreszera). W pobliżu bazarek Wołoska i liczne sklepy, kawiarnie. oraz szpital / przychodnia MSWiA.

Na sprzedaż wysokie (275 cm) mieszkanie 2-pokojowe z oddzielną widną kuchnią na pierwszym piętrze 4 piętrowego budynku 1958 roku z cegły na Górnym Mokotowie.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji.

Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Małgorzata Lisicka**


 884 999 004

(tel. 884 999 004)

 884 999 004

(tel. 884 999 004)

 lisicka@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).