MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, WOŁOSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
823 000 zł	**48,42 m^2**	**2**	**1**

Wysokie 2 pokojowe widna kuchnia cegła Mokotów



Numer oferty	**288078/3376/OM.**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**823 000 zł**
Powierzchnia	**48,42 m^2**
Cena za m^2	**16 997,11 zł / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Na sprzedaż wysokie (275 cm) mieszkanie 2-pokojowe z oddzielną widną kuchnią na pierwszym piętrze 4 piętrowego budynku 1958 roku z cegły na Górnym Mokotowie.

Mieszkanie bardzo widne i słoneczne, okna skierowane na zachód.

Składa się z dwóch dużych pokoi (18,2 i 14, 4), oddzielnej widnej kuchni (6,7 m2), możliwość otworzenia kuchni na większy pokój, łazienki, przedpokoju oraz piwnicy (2,1 m2) z okienkiem.

Z większego pokoju wyjście na balkon (3 m2).

Na podłodze w pokojach dębowy parkiet (nigdy nie cyklinowany), w przedpokoju gres, w kuchni i łazience terakota.

Generalny remont mieszkania został zrobiony w 2008 roku, wymieniono m.in. instalację elektryczną, usunięto z podłogi subit - zrobiono wylewkę i ułożono nowy drewniany parkiet.

Mieszkanie zostało ponownie odświeżone w 2025 roku.

Bardzo dogodne położenie, pełna infrastruktura komunikacyjna (do stacji metra Racławicka 10 min. spacerkiem, autobusy 138, 141,168,172, tramwaj 17), bardzo dużo zieleni (ogrody działkowe, park Żołnierzy Radzieckich i Pole Mokotowskie, Park Dreszera). W pobliżu bazarek Wołoska i liczne sklepy, kawiarnie. oraz szpital / przychodnia MSWiA.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Małgorzata Lisicka

884 999 004 (tel:884 999 004) 884 999 004 (tel:884 999 004) lisicka@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).