

Ekskluzywna kawalerka przy ul. Próżnej

Numer oferty	285164/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	929 000 zł
Powierzchnia	27,51 m²
Cena za m ²	33 769,54 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Ekskluzywna, wyjątkowo funkcjonalna kawalerka w Centrum Warszawy, tuż przy Placu Grzybowskim i stacji metra Świętokrzyska. Także inna komunikacja miejska w bezpośredniej bliskości. W najbliższej okolicy Hala Mirowska, Złote tarasy, Dworzec Warszawa Centralna. Mieszkanie w idealnym stanie, jasne i ustawne. Wykończone w wysokim standardzie. Mieszkanie z następującym rozkładem pomieszczeń:

- sypialnia z szafą na całą ścianę w zabudowie z łóżem małżeńskim.
- telewizor 50"
- aneks kuchenny wraz ze sprzętem AGD (lodówką, płytą indukcyjną).
- łazienka z kabiną prysznicową oraz pralką.

Mieszkanie posiada klimatyzację!

Całkowicie umeblowane i gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Znajduję się na 6 piętrze w budynku z windą.

Istnieje możliwość wynajęcia parkingu niedaleko kamienicy.

Uregulowany stan prawny gruntu, Własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą.

Idealnie sprawdzi się jako inwestycja ale też dla osoby ceniącej sobie lokalizację.

Mieszkanie bardzo dobrze wynajmują się w wynajmie krótkoterminowym jak i długoterminowym.

Zapraszam na prezentację.

:)

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony

przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Janusz Wiśniewski**


 534 999 605

(tel. 534 999 605)

 534 999 605

(tel. 534 999 605)

 wisniewski@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).