

**Dom 100 m<sup>2</sup> + murowana stodoła 250 m<sup>2</sup>**

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty           | <b>11292/3376/OGS</b>            |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                  |
| Cena                   | <b>1 750 000 zł</b>              |
| Powierzchnia           | <b>6 770 m<sup>2</sup></b>       |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>258,49 zł / m<sup>2</sup></b> |

**i OPIS OFERTY**

Bielawa koło Konstancin Jeziorna, grunt składający się z dwóch działek. Na jednej murowany dom wolnostojący 100 m<sup>2</sup> gotowy do zasiedlenia. Posadowiony jest na działce o pow. 3 883 m<sup>2</sup>. Na działce jest prąd, woda. Ogrzewanie centralne. W ubiegłym roku zostały wymienione okna na plastiki i dach został pokryty nową blachą.

Składa się z :

1. dwa duże pokoje po 30 m<sup>2</sup> każdy
2. łazienka
3. dwa przedpokoje.
4. murowana stodoła 250m<sup>2</sup>
5. budynki gospodarcze około 150m<sup>2</sup>,
6. 2 garaże. Siedlisko ogrodzone jest siatką.

Na gruncie jest staw rybny. Obok przepływa rzeka Jeziorka która po około 1 km. wpada do Wisły. Bardzo cicha i spokojna okolica z dala od ulicznego zgiełku, brak sąsiadów. Dojazd do siedliska gruntową, częściowo utwardzoną drogą gminną 1,8 km do ulicy asfaltowej. W linii prostej 1,5 km do Konstancina - Parku Zdrojowego i tężni. W Konstancinie - Jeziornej liczne sklepy i markety, apteka, przychodnia, szkoły, przedszkola, żłobki, kawiarnie, kluby, itp. Siedlisko może być pod hodowlę zwierząt lub na własne potrzeby.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 **Janusz Wiśniewski**

☎ 534 999 605  
(tel: 534 999 605)

📱 534 999 605  
(tel: 534 999 605)

✉ wisniewski@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).