

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	<b>287796/3376/OM.</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>650 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>23,50 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>27 659,57 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

**i OPIS OFERTY**

Mieszkanie - kawalerka na Powiślu :

- powierzchnia: 23,5 m<sup>2</sup>
- piętro: 1
- budynek z windą
- lokalizacja: Powiśle, ul. Radna 2/4
- ekspozycja: południowa
- sprzedaż bezpośrednia

Układ i dodatki:

- balkon
- schowek na półpiętrze - 2 m<sup>2</sup>
- piwnica - 2,5 m<sup>2</sup>

Parkowanie:

- możliwość wynajmu miejsca parkingowego na zamkniętym terenie spółdzielni - 110 zł/mies.

Media:

- ogrzewanie miejskie
- prąd
- gaz
- internet
- telewizja kablowa

Koszty:

- czynsz administracyjny: ok. 310 zł

Stan prawny:

- brak obciążeń
- możliwość założenia księgi wieczystej

Lokalizacja - w pobliżu:

- Park Kazimierzowski
- Bulwary Wiślane
- Biblioteka Uniwersytetu Warszawskiego
- Centrum Nauki Kopernik
- Elektrownia Powiśle

Komunikacja:

- metro Centrum Nauki Kopernik - ok. 500 m
- przystanek autobusowy - ok. 50 m
- Warszawa Centralna - 2,5 km

- Warszawa Zachodnia – 6 km
- Lotnisko Chopina – 12 km

Polecam i zapraszam na prezentacje !

-----  
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

#### ✉ **KONTAKT**

 **Ewa Kostrzewa**


 733 999 931

 733 999 931

 [kostrzewa@reals.pl](mailto:kostrzewa@reals.pl)

(tel: 733 999 931)

(tel: 733 999 931)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).