

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	286788/3376/O...
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	749 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	15 285,71 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do Sprzedania 2-pokojowe mieszkanie w wyremontowanej kamienicy.

Mieszkanie:

Po generalnym remoncie, przy okazji remontu wymienione zostały wszystkie instalacje (wod-kan, gazowa, c.o. i elektryczna)

Mieszkanie jest rozkładowe, (do każdego z pomieszczeń wejście jest z przedpokoju), jasne, ustawne. Wysokość pomieszczeń 280 cm.

Rozkład pomieszczeń:

Salon o pow. 17 m² z wyjściem na balkon

Sypialnia o pow. 14 m²

Kuchnia o pow. 9 m²

Łazienka o pow. 4 m² z wanną

Przedpokój o pow. 5 m²

Standard wykończenia:

gres szklony, drewniane panele podłogowe, okna PCV, nowy piec gazowy dwufunkcyjny.

Budynek:

Kamienica oddana do użytku w 1953 roku, ostatnio przeszła gruntowny remont. (elewacja, klatka schodowa, instalacje)

Okolica:

W najbliższej okolicy pełna miejska infrastruktura: sklepy, szkoła, przedszkole, punkty medyczne i usługowe etc.

Bardzo dogodna komunikacja miejska w odległości kilku minut spacerem przystanki tramwajowe i autobusowe, do stacji metra ok. 2 km.

Informacje dodatkowe:

Pełna własność (założona KW),

Czynsz administracyjny w wysokości 450 PLN, za ciepłą wodę i ogrzewanie w sezonie grzewczym to kwota 170 PLN,

Istnieje możliwość parkowania samochodu na zamkniętym podwórzu.

Możliwość wykupu strychu, który znajduje się nad mieszkaniem.

szczerze i gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 Grzegorz Langiewicz		
 790 205 502 (tel: 790 205 502)	 790 205 502 (tel: 790 205 502)	 langiewicz@reals.pl
 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).