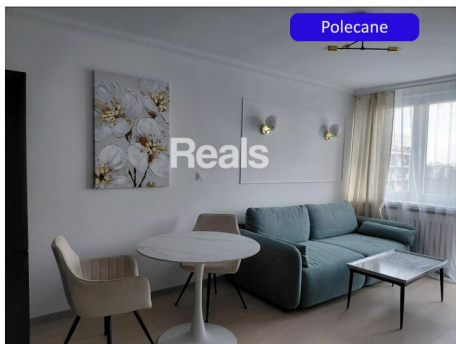


Powisłe 2 pokoje przy parkuNumer oferty **41933/3376/OM...**Typ transakcji **Wynajem**Cena **4 800 zł**Powierzchnia **38 m²**Cena za m² **126,32 zł / m²**Liczba pokoi **2****i OPIS OFERTY**Powisłe | ul. Okrąg | 2 pokoje | 38 m² | balkon | piwnica | park

Do wynajęcia komfortowe, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 38 m², zlokalizowane przy ul. Okrąg 6 na warszawskim Powiślu.

Układ mieszkania:

salon z otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią

balkon z widokiem na zielone, przestronne patio oraz Stadion Narodowy

sypialnia

łazienka z pełnym wyposażeniem

przedpokój

Mieszkanie stanowi idealną propozycję dla singla lub pary.

Standard wykończenia:

Lokal po generalnym remoncie, gotowy do zamieszkania. Mieszkanie jest umeblowane oraz w pełni wyposażone w sprzęt AGD.

Wnętrze urządzone w wysokim standardzie — nowocześnie, a zarazem ponadczasowo — w naturalnych odcieniach beżu i zieleni, uzupełnionych elementami naturalnego drewna.

Atuty nieruchomości:

mieszkanie nowe — dotychczas niezamieszkałe

jasne i słoneczne, z ekspozycją na ciche, zielone podwórkó

park w odległości ok. 2 minut spacerem

panoramiczne okna zapewniające doskonałe doświetlenie

klimatyzacja

Budynek:

budynek z cegły po termomodernizacji i odnowieniu elewacji

do mieszkania przynależy piwnica

Lokalizacja:

Powisłe to jedna z najbardziej zielonych i prestiżowych dzielnic Warszawy — pełna klimatu i historii.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne parki, bulwary wiślane, ścieżki rowerowe, kluby sportowe, uczelnie, szkoły, przedszkola, a także bogata oferta kawiarni, restauracji i sklepów.

Bardzo dobra komunikacja:

metro Centrum Nauki Kopernik

przystanki autobusowe

szybki dojazd do centrum miasta i uczelni

Warunki najmu:

Cena najmu 4800 zł + czynsz administracyjny 800 zł + media

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania oraz uzyskania dodatkowych informacji!

Najemca nie płaci prowizji. Współpracuję z innymi biurami nieruchomości.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Barbara Latkowska**


 733 999 946

(tel. 733 999 946)

 733 999 946

(tel. 733 999 946)

 latkowska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).