

Okazja! Dom z projektem rozbudowy!

Numer oferty	47364/3376/ODS
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	700 000 zł
Powierzchnia	93 m²
Cena za m ²	7 526,88 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży dom na pięknej działce (918m²) w Komorowie. Stan surowy zamknięty, powierzchnia 93 m² z gotowym planem rozbudowy przygotowanym przez pracownię architektoniczną. Budynek zatwierdzony przez nadzór budowlany. Dom posadowiony na działce 918 m² w spokojnej części Komorowa, w pobliżu zalewu Komorowskiego.

Budynek postawiony z cegły, stolarka drewniana starego typu, dach kryty papą.

Działka w literę L, część od ulicy stanowiący pas dojazdowy ma 300 m², dalej rozszerza się w prostokąt o powierzchni 600 m², na którym posadowiony jest dom. Wszystkie media w ulicy: gaz, woda, kanalizacja. Prąd podłączony do domu.

Dom znajduje się w kameralnej części Komorowa, przy spokojnej uliczce wyłożonej kostką. W okolicy szkoła, przedszkole, las, zalew Komorowski, sklepy, do stacji WKD 20 min piechotą, do przystanku autobusowego 6 min piechotą. To idealne miejsce dla rodzin chcących żyć blisko natury jednocześnie z łatwym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals

Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 Barbara Bednarczuk		
☎ 733 999 934 (tel. 733 000 034)	📱 733 999 934 (tel. 733 000 034)	✉ bednarczuk@reals.pl
📍 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).