

Dom na dużej działce blisko Zalewu Zegrzyńskiego

Numer oferty	47254/3376/ODS
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 zł
Powierzchnia	178 m²
Cena za m ²	6 741,57 zł / m²
Liczba pokoi	7

i OPIS OFERTY

Borki w gminie Radzymin - blisko Zalew Zegrzyński (około 20 minut spacerem).

Niezwykle urokliwa, cicha lokalizacja z niską zabudową.

Do Warszawy zaledwie 30 km.

Działka (1685 mkw) zabudowana budynkiem mieszkalnym całorocznym z garażem, zabudowaną werandą i budynkiem gospodarczym.

Parter (wysokość 250 cm) to: duży pokój z wyjściem na zabudowaną werandę, mniejszy pokój, kuchnia z jadalnią, łazienka z wc i kabiną prysznicową, pomieszczenie gospodarcze z piwniczką, przedpokój i wiatrołap. Przy ścianie bocznej budynku zlokalizowany jest garaż (ok. 25 mkw).

Pierwsze piętro (wysokość 250 cm) to: trzy sypialnie i łazienka z wc i kabiną prysznicową.

Poddasze, ze skosami, zostało wykorzystane na dodatkowe trzy pokoje w tym jeden z antresolą.

We wszystkich pokojach i korytarzach położono drewniane podłogi (w dobrym stanie). W łazienkach, kuchni i pomieszczeniu gospodarczym na podłogach ułożono płytki.

Teren zagospodarowany: ogródek, łączka kwietna, trawnik, kącik rekreacyjny, krzewy oraz starodrzew.

Całość wkomponowana w zadbane, zalesione sąsiedztwo.

Do stacji METRO MARYMONT dojedziemy bezpośrednio z przystanku autobusowego oddalonego o około 150 metrów od posesji.

Polecam.

Zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 Halina Władyka		
☎ 733 999 942 (tel. 733 999 942)	📠 733 999 942 (tel. 733 999 942)	✉ wladyka@reals.pl
📍 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).