

Działka 4149 m2 w gminie Winnica powiat pułtuski.

Numer oferty	11303/3376/OGS
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	275 000 zł
Powierzchnia	4 149 m²
Cena za m ²	66,28 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż: Atrakcyjna działka o powierzchni 4149 m² w Domosławiu, gmina Winnica, powiat pułtuski

Na sprzedaż przestronna działka położona w malowniczej miejscowości Domosław, zaledwie 2 km od centrum gminy Winnica, w dogodnej lokalizacji pomiędzy Nasielskiem a Pułtuskim.

Nieruchomość usytuowana jest bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej, co zapewnia łatwy dojazd o każdej porze roku. Na działce znajduje się nieduży dom o powierzchni 90 m² z doprowadzoną wodą i prądem. Dodatkowo na posesji znajdują się: duża stodoła oraz tradycyjna piwnica ziemianka.

Teren o statusie „użytki rolne zabudowane” jest częściowo ogrodzony i idealnie nadaje się do zamieszkania, rekreacji lub prowadzenia działalności gospodarczej. Otoczenie stanowi luźna zabudowa jednorodzinna, a w pobliżu przepływa urokliwa rzeczka Pokrzywnica oraz znajduje się rozległy las – idealne miejsce dla miłośników natury i spokoju.

Działka świetnie sprawdzi się m.in. pod stadninę koni, agroturystykę czy inne przedsięwzięcia wymagające przestrzeni i kontaktu z naturą.

Serdecznie polecam.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakiegokolwiek inny sposób wykraczający poza

dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 Bożena Olszewska		
 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 olszewska@reals.pl
 REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).