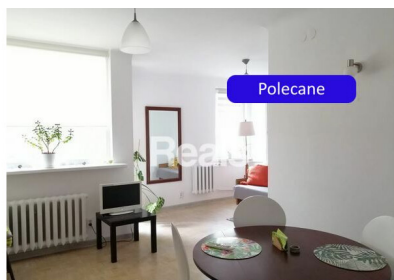


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
640 000 zł	42,90 m²	2	3

2 Pokojowe 43 m2 na malowniczym Ursusie

Numer oferty	288521/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	640 000 zł
Powierzchnia	42,90 m²
Cena za m ²	14 918,41 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Sprzedaję jasne, przytulne i zadbane mieszkanie dwupokojowe z oddzielną, jasną kuchnią. Mieszkanie ma bardzo dobrze przemyślany plan, więc z łatwością można wydzielić salon z wyjściem na loggię, jadalnię i sypialnię z ew. miejscem do pracy. Dwustronna ekspozycja sprawia, że mieszkanie jest jasne i daje możliwość szybkiego przewietrzenia co znacząco podnosi komfort życia. Mieszkanie zlokalizowane jest w bloku z 1968 roku na 2/3 piętrze. Mieszkanie jest gotowe, czyste od razu do zamieszkania, więc nie trzeba martwić się remontem. Do mieszkania należy również piwnica i dostępna wspólna wózkownia przy wejściu do klatki. Ona PCV posiadają dobrą izolację termiczną i akustyczną. Mieszkanie jest zabezpieczone domofonem. Czynsz wynosi około 900 PLN miesięcznie.

Jeśli chcesz zamieszkać w spokojnej okolicy z dobrym dostępem do komunikacji i usług, ta nieruchomość jest dla Ciebie.

Układ pomieszczeń w załączeniu:

salon ok. 18m
sypialnia ok. 8m²
kuchnia ok. 4,5m
łazienka ok. 2,7 m
przedpokój ok. 6m

Lokalizacja bardzo dobra:

przystanki autobusowe ok. 300 m
dworzec PKP ok. 15 min. piechotą, a dojazd do centrum to ok. 15 min.
bliski dojazd do S8 i A2

Sprawdź ofertę i umów się na oglądanie już dziś!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał

pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Małgorzata Przybylik**

☎ 733999939
(tel. 733000030)

☎ 733999939
(tel. 733000030)

✉ przybylik@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).