OBIEKT NA WYNAJEM

WARSZAWA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:	:
32 000 zł	**488,50 m^2**	**24**	

Blisko st. metra Wilanowska



Numer oferty	**149/3376/OOW**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**32 000 zł**
Powierzchnia	**488,50 m^2**
Cena za m^2	**65,51 zł / m^2**
Pomieszczeń	**24**

OPIS OFERTY

Przepiękny dom, idealnie nadający się na zamieszkanie, jak też na prowadzenie działalności, zlokalizowany blisko stacji metra Wilanowska.
Budynek o pow. 488,5 m2 w stylu secesyjnym, odnowiony i rozbudowany w 2005 r. na gruncie składającym się z dwóch działek o łącznej pow. 849 m2. Budynek jest na terenie enklawy o niskiej zabudowie willowej na obszarze wysoko zurbanizowanym.
Bardzo wysoki standard wykończenia. Dach mansardowy pokryty blachą miedzianą. Okna wykonane na zamówienie w futrynach z drzewa mahoniowego. Do wykorzystania 4 kondygnacje, w tym podpiwniczenie pod całym budynkiem, w sumie 24 pomieszczenia biurowe.
Dom jest zachowany w bardzo dobrym stanie, posiada własny parking.
Na działce jest również wolnostojący garaż pow. 32 m2.
Nieruchomość ogrodzona jest metalowym ogrodzeniem.
Stawka czynszu netto.
Zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Janusz Wiśniewski

534 999 605 (tel:534 999 605) 534 999 605 (tel:534 999 605) wisniewski@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).