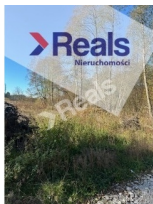


**Działka budowlana Nowe Budy 1200m2**

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty           | <b>11265/3376/OGS</b>           |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                 |
| Cena                   | <b>93 000 zł</b>                |
| Powierzchnia           | <b>1 200 m<sup>2</sup></b>      |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>77,50 zł / m<sup>2</sup></b> |

**i OPIS OFERTY**

Cena 75.609 + Vat=93.000zł brutto

Kupujący nie płaci PCC

Na sprzedaż działka budowlana objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z symbolem 12MN (teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej), 1200m2

Idealna jako inwestycja, lokata kapitału.

Działka 6 i 7 z kolei od ul Tęczowej, w cenie udziału w drodze dojazdowej, droga gruntowa, nie utwardzona

Na okolicznych działkach znajduje się zabudowa jednorodzinna, gospodarstwa agroturystyczne

Odległość od trasy S8 ok. 4 km, wjazd na trasę w Radziejowicach.

Do granic Warszawy ok. 32 km.

Do Grodziska Mazowieckiego 20 minut autem.

Do Żyrardowa 10 minut autem.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

|                                                                    |                                                    |                      |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|
| 👤 <b>Agnieszka Banasiuk</b>                                        |                                                    |                      |
| ☎ 733 999 941<br><small>(tel. 733 999 941)</small>                 | 📱 733 999 941<br><small>(tel. 733 999 941)</small> | ✉ abanasiuk@reals.pl |
| 📍 <b>REALS Nieruchomości</b> Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa |                                                    |                      |

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).