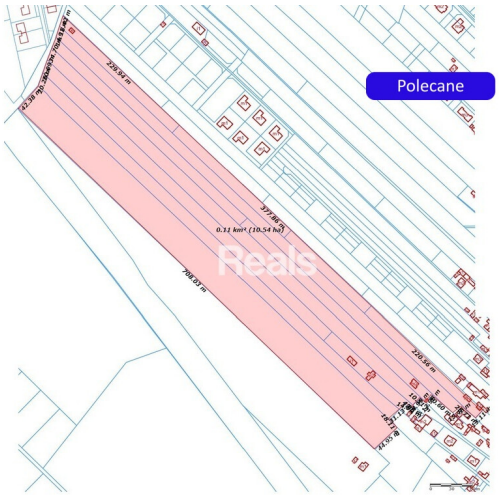
DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA

Cena: **37 966 000 zł**

Powierzchnia: **92 600 m²**

Działki budowlane z MPZP, oferta dla developera



Numer oferty	**9845/3376/OGS**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**37 966 000 zł**
Powierzchnia	**92 600 m²**
Cena za m²	**410 zł / m²**

OPIS OFERTY

Działki, w spokojnej zielonej części Rembertowa, na pograniczu Mokrego Ługu i Zielonki.
Do sprzedaży jest nieco ponad 9 ha gruntu będącego pod MPZP Osiedle Mokry Ług, który przewiduje budownictwo jednorodzinne i bliźniacze. miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-obszaru-mokry-lug
Z uwidocznionej mapki odchodzi działka w górnym, prawym rogu.
Kanalizacja ks200 jest w drodze przy przedmiotowym gruncie.
Proponowany grunt leży pomiędzy dwoma stacjami kolejowymi - Mokry Ług i Zielonka Bankowa.
Szerokość całości, to około 144 m, część gruntu zarezerwowana pod obwodnicę Warszawy, chociaż jest to skutecznie oprotestowane.
Zmieniło się, jeśli chodzi o podział własności całego gruntu, są też drogi, także cena jest do uzgodnienia. Z pewnością także cena jednostkowa będzie wyższa.
Jestem w posiadaniu opracowania geodezyjnego obrazujacgo, ile obszaru na naszych działkach jest przeznaczonych na drogi i zabudowę, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, do udostępnienia jedynie podczas bezpośredniego spotkania z poważnie zainteresowanymi.
Zapraszam do kontaktu.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej

oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Janusz Wiśniewski

534 999 605 (tel:534 999 605) 534 999 605 (tel:534 999 605) wisniewski@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).