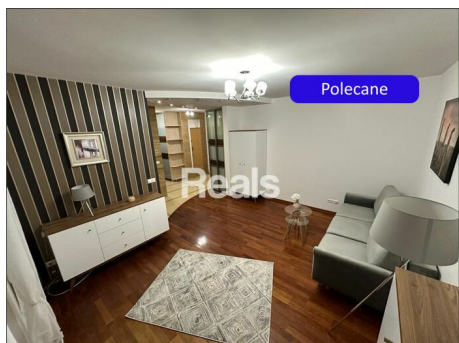


2 pokoje | Metro | Widok | Garaż | 61 m²

Numer oferty	41961/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 600 zł
Powierzchnia	61 m²
Cena za m ²	59,02 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Nowoczesny apartament 2-pokojowy | Metro Dworzec Gdański | Loggia| Miejsce postojowe| Widok na panoramę Warszawy

Na wynajem elegancki, świeżo wykończony apartament o powierzchni 61 m², zlokalizowany tuż przy stacji metra Dworzec Gdański.

Mieszkanie łączy nowoczesny design z funkcjonalnym układem oraz oferuje spektakularny widok na panoramę Warszawy.

To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, ciszę oraz świetną komunikację z centrum miasta.

Mieszkanie jest ciche i gotowe do wprowadzenia.

UKŁAD I STANDARD:

Apartament został w pełniumeblowany i wyposażony w wysokim standardzie:

Salon – przestronny i jasny, z wyjściem na dużą, przeszkloną loggię z widokiem na centrum Warszawy

Sypialnia – wyposażona w pojemną szafę oraz nowy, wygodny materac

Kuchnia – nowoczesna, w pełni wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, płyta, piekarnik, okap)

Łazienka – stylowa, z wanną i prysznicem

Przedpokój – z funkcjonalną zabudową i szafą wnękową

BUDYNEK:

reprezentacyjna recepcja / portiernia

całodobowa ochrona

monitoring

teren zamknięty

LOKALIZACJA:

Metro Dworzec Gdański – bezpośrednio przy budynku

szybki dojazd do centrum (ok. 5 minut)

ok. 300 m do centrum handlowego Arkadia

w pobliżu liczne parki, tereny spacerowe, basen oraz korty tenisowe

blisko Starego i Nowego Miasta

bogata infrastruktura: sklepy, restauracje, kawiarnie, usługi

WARUNKI NAJMU:

czynsz najmu: 3 600 PLN
czynsz administracyjny: 1 100 PLN
media: ok. 500 PLN
miejsce postojowe w garażu podziemnym: 350 PLN / miesiąc (opcjonalnie)
kaucja: 4 700 PLN

Zachęcam do kontaktu. Zapraszam na prezentację!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Barbara Latkowska**


 733 999 946

(tel.: 733 999 946)

 733 999 946

(tel.: 733 999 946)

 latkowska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).