MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, PIWNA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
849 000 zł	**42 m^2**	**1**	**4**

Stare Miasto inwestycja premium!

Numer oferty	**288047/3376/OM.**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**849 000 zł**
Powierzchnia	**42 m^2**
Cena za m^2	**20 214,29 zł / m^2**
Liczba pokoi	**1**

OPIS OFERTY

Starówka, ul. Piwna apartament z charakterem!

Unikatowe mieszkanie w samym sercu Starego Miasta przy klimatycznej i cichej ul. Piwnej.

Idealne zarówno do zamieszkania, jak i pewna inwestycja pod wynajem krótko- lub długoterminowy.

Lokal położony na 4. piętrze odnowionej kamienicy, dzięki czemu jest niezwykle cichy i jasny. Z okien rozpościera się unikalny widok na dachy zabytkowych kamienic i panoramę miasta.

Przemyślany układ: przestronny salon z wydzieloną strefą sypialnianą (ok. 30 m2), kuchnia z jadalnią, łazienka z oknem oraz funkcjonalny przedpokój.
W KW powierzchnia wpisana 32,79 m2, po remoncie powierzchnia została powiększona.

Mieszkanie po generalnym remoncie. Wysoki standard wykończenia, starannie dobrane materiały i dopracowane detale sprawiają, że lokal jest gotowy do wprowadzenia od zaraz. Całe wyposażenie w cenie!

Wysokie pomieszczenia dodatkowo potęgują poczucie przestrzeni i elegancji.

Najważniejsze atuty:

prestiżowa lokalizacja - Stare Miasto
cisza mimo ścisłego centrum
po generalnym remoncie stan idealny, gotowe do zamieszkania lub wynajmu
dobra stopa zwrotu z inwestycji.

Czynsz administracyjny 509 zł.

Serdecznie polecam!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz

innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Bożena Olszewska

884 999 971 (tel:884 999 971) | 884 999 971 (tel:884 999 971) | olszewska@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).