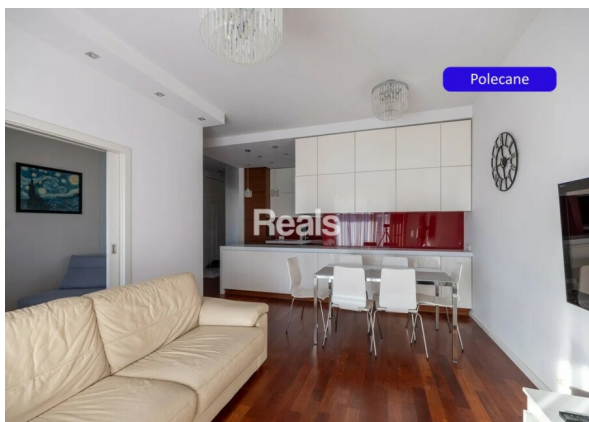


4 pokojowe mieszkanie, Biały Kamień, Mokotów

Numer oferty	41963/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 500 zł
Powierzchnia	78 m²
Cena za m ²	96,15 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia nowoczesne, przestronne mieszkanie 78 m² – Mokotów, przy Polach Mokotowskich, ul. Biały Kamień

Oferuję na wynajem komfortowe, w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni 78 m², położone na 4 piętrze w 5-piętrowym budynku na prestiżowym osiedlu na Mokotowie.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- gabinet
- łazienka (wanna + prysznic)
- przedpokój
- duży taras

Mieszkanie jest dwustronne (północ-południe):

- od strony południowej: salon i gabinet oraz duży taras wzdłuż salonu i gabinetu;
- od strony północnej: 2 sypialnie i łazienka

Lokal jest w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania.

Dodatkowo w cenie najmu jest:

- miejsce parkingowe w garażu podziemnym
- komórka lokatorska

WARUNKI NAJMU:

Wynajem na minimum 1 rok

Czynsz najmu: 7500 zł

Czynsz administracyjny: 1595 zł

Zaliczka na media (miesięcznie): 200 zł (energia) + 140 zł (telewizja i internet)

Kaucja: 8000 zł

Preferowane osoby niepalące

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w zielonej i spokojnej części Mokotowa, tuż przy Polach Mokotowskich.

Na terenie osiedla dostępne są: plac zabaw oraz zielony teren rekreacyjny, liczne sklepy, restauracje, kawiarnie, piekarnia, apteka, salony usługowe: fryzjerskie, kosmetyczne, masażu, siłownia. przedszkola, żłobek, brytyjska szkoła podstawowa, stomatolog, przychodnia lekarska.

Świetna komunikacja:

- metro Pole Mokotowskie
- tramwaje i autobusy
- szybki dojazd do centrum oraz lotniska

To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń oraz bliskość zieleni w sercu miasta.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ KONTAKT

 **Zuzanna Lesińska**


 884 999 947

(tel. 884 999 947)

 884 999 947

(tel. 884 999 947)

 lesinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa