

**Kamienica 2 pok. niezwykle klimat.**

Numer oferty	<b>41965/3376/OM...</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>4 500 zł</b>
Powierzchnia	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>97,83 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Atrakcyjne 2-pokojowe mieszkanie o pow. 46 m<sup>2</sup> w kamienicy przy pl. Starynkiewicza, pogranicze Śródmieścia i Ochoty.

Doskonała lokalizacja i komunikacja w każdą stronę Warszawy. Tuż obok przystanki autobusowe, tramwajowe, WKD Warszawa Ochota, Warszawa Śródmieście. Do dworca Centralnego 650 m (jeden przystanek). W okolicy liczne sklepy, bary, restauracje, kawiarnie, banki, usługi, przychodnie.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia. Usytuowane na 1. piętrze w przedwojennej kamienicy.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z otwartą kuchnią z oknem
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

W salonie rozkładana sofa, stół, krzesła i stolik. W sypialni duża szafa, łóżko, w łazience prysznic, pralka. Kuchnia wyposażona w meble, zmywarę, lodówkę.

Mieszkanie bardzo ciche, dobrze doświetlone z eksozycją na dziedziniec, strona zachodnia. Wysokie 310 cm.

Na klatce tylko 1 mieszkanie oraz 2 schowki do przechowywania rzeczy.

Kamienica zadbana, teren zamknięty przy wejściu domofon.

Czynsz 4500 plus prąd, internet.  
Najem okazjonalny.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma

charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

## ✉ **KONTAKT**

 **Bożena Olszewska**


 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 olszewska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).