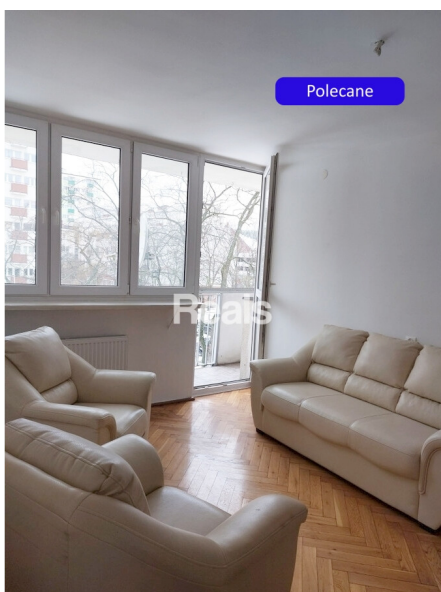


Po remoncie 3 pokoje Rondo Wiatraczna

Numer oferty	287892/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 zł
Powierzchnia	48 m²
Cena za m ²	16 645,83 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Warszawa, Praga Południe, Grochów ul. Garwolińska

Księga Wieczysta. Grunty uregulowane

Gotowe do wprowadzenia. W całym mieszkaniu została położona gładź, również na sufitach. Zostały wymienione wszystkie pion i rury wodne, kanalizacyjne oraz gazowe. Wymieniono okna i drzwi wejściowe. Została założona nowa skrzynka bezpiecznikowa a cała instalacja została sprawdzona przez uprawnionego elektryka.

Mieszkanie nieumeblowane, widne, dwustronne, kierunek wschód i zachód. Przestrzenny swobodny widok z okna.

Pokój dzienny, dwie sypialnie, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka i przedpokój. Do mieszkania przynależy duża piwnica 8,4 m² wpisana jest do Księgi Wieczystej.

Niski czynsz: 586 zł/mc w tym zaliczki na media i fundusz remontowy.

Klatka schodowa wyremontowana, szeroka, wymienione okna.

Budynek nie posiada windy. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w budynku 3-y piętrowym.

Rok budowy 1963, technologia tradycyjna cegła.

Bardzo dobry dostęp do komunikacji. Liczne przystanki autobusowe i tramwajowe zapewniają dojazd w niecałe 20 minut do centrum Warszawy.

Docelowo metro Wiatraczna.

--

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Wojciech Mączyński**


 535 006 511

 535 006 511

 maczynski@reals.pl

(tel: 535 006 511)

(tel: 535 006 511)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).