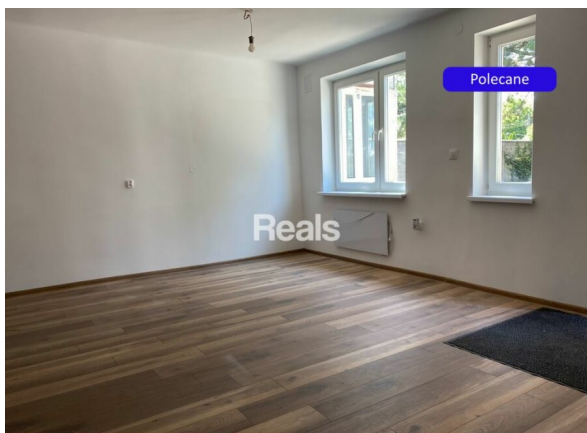


MAŁY MAGAZYN, SHOWROOM!

Numer oferty	18434/3376/OLW
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 900 zł
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	42,22 zł / m²
Pomieszczeń	2

i OPIS OFERTY

Nowo wykończony lokal biurowo- magazynowy o pow 45 m2.

Lokal usytuowany na parterze z bezpośrednim wejściem od podwórza. Idealny na małe biuro, magazyn.

Składa się z powierzchni 34 m2 - open spice , zaplecza z aneksem kuchennym 8m2 oraz łazienki z prysznicem, wc i umywalką.

Na podłodze panele, w aneksie i łazience płytki. Meble kuchenne nowe.

Wysokość lokalu 270 cm.

Okna plastikowe, drzwi wejściowe stalowe.

Budynek parterowy w drugiej linii zabudowy.

Teren ogrodzony, brama na pilota. Możliwość zaparkowania 3 aut.

Cicha okolica, niska zabudowa, obok sklep Żabka.

Wyjazd na Aleje Jerozolimskie i trasy S8- 2 minuty.

Cena najmu 1900 zł plus zaliczki na ogrzewanie, prąd 800 zł

Kaucja 2000 zł jednomiesięczna.

Polecam i zapraszam do umówienia się na prezentację!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów


współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Anna Bartczak**


 534 888 821

 534 888 821

 bartczak@reals.pl

(tel. 534 888 821)

(tel. 534 888 821)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).