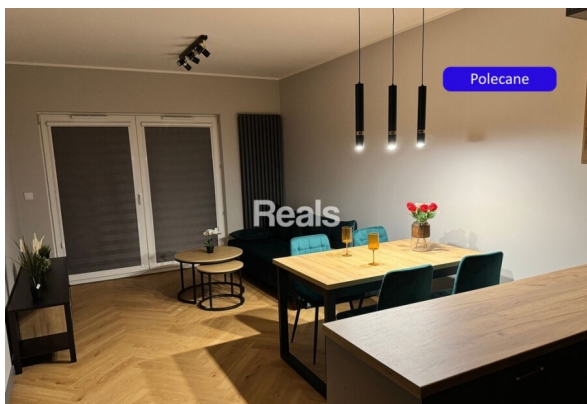


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
4 700 zł	60 m²	3	1

Z garażem i komórką, przy Parku!

Numer oferty	42061/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 700 zł
Powierzchnia	60 m²
Cena za m ²	78,33 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia jasne, ciche, nowoczesne mieszkanie o pow. 60 m² usytuowane na 1 piętrze nowego budynku na Bemowie – premium, balkon, garaż

Świeżo wykończone mieszkanie w nowym bloku (2024), gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Przestronne 60 m² z dużym balkonem i widokiem na patio – pełne wyposażenie, wysoki standard, miejsce w garażu i komórka lokatorska.

Idealne dla osób ceniących komfort, elegancję i świetną lokalizację – 3 minuty do przystanku, 6 minut do metra Lazurówka, 5 minut do Parku Górczewska.

Lokalizacja – wszystko w zasięgu ręki

6 min pieszo do Metra Lazurówka

3 min pieszo do przystanku autobusowego

7 min pieszo do pętli tramwajowo-autobusowej

szybki dojazd do centrum

w okolicy: Kaufland, Lidl, Biedronka, Action, Decathlon, restauracje, kawiarnie, apteki, siłownie

5 min do Parku Górczewska – idealny na bieganie, spacer i relaks

Salon z aneksem – pełne AGD, stół, kanapa, stolik kawowy, szafka RTV

Sypialnia główna – łóżko, szafa w zabudowie

Pokój dodatkowy

Łazienka – duży prysznic

Korytarz – przestronne szafy w zabudowie

Balkon – widok na zielone patio

Stylowe rolety dzień-noc we wszystkich oknach

Standard premium

zabudowy stolarskie na wymiar

wysokiej klasy AGD w zabudowie

eleganckie panele winylowe

łóżko typu king size

całość urządzona w ponadczasowym stylu, z dbałością o detale

nowoczesny blok (2024) z monitoringiem

zielone, bezpieczne patio

winda, rowerownia, komórka lokatorska w cenie 100 zł/mies.

miejsce postojowe w garażu podziemnym (200 zł/mies.)

Koszty:

Cena najmu: 4700 zł/mies.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym: 200 zł/mies.

komórka lokatorska: 100 zł/mies.

opłaty administracyjne i media: wg zużycia

kaucja: miesięczny koszt najmu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 nowinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).