

Przytulna kawalerka z ogródkiem.

Numer oferty	288564/3376/OM.
--------------	------------------------

Typ transakcji	Sprzedaż
----------------	-----------------

Cena	619 000 zł
------	-------------------

Powierzchnia	27,14 m²
--------------	----------------------------

Cena za m ²	22 807,66 zł / m²
------------------------	-------------------------------------

Liczba pokoi	1
--------------	----------

i OPIS OFERTY

PRAGA POŁUDNIE , ustawna kawalerka usadowiona na parterze w 4- piętrowym budynku z 2025 r

Mieszkanie jest wyremontowane przy użyciu materiałów bardzo dobrej jakości, w neutralnym stylu, który stanowi doskonałą bazę do ustawienia mebli i wprowadzenia się,

Nowoczesne osiedle Metro Art 10, to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort, świetną lokalizację i dobrą komunikację!

Na powierzchni 27,14 m2 znajduje się:

Hol - 2,45 m

Pokój dzienny z miejscem na aneks kuchenny - 18,77 m²

Łazienka z kabiną prysznicową - 5,75 m²

Ekspozycja południowa sprawia, że mieszkanie jest widne.

Bardzo dobra lokalizacja, obok Soho Factory, w najbliższym sąsiedztwie Uniwersytetu SWPS. W bliskiej przyszłości planowana jest budowa stacji metra, co wpłynie na wzrost wartości nieruchomości.

Bardzo dobry punkt komunikacyjny, w pobliżu SKM i komunikacja miejska z szybkim dojazdem do centrum Warszawy.

Nowoczesne i estetyczne osiedle, które zachwycą przestrzenią oraz zielenią.

Polecam.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Dorota Krysztofiak**

☎ 731 999 840
(tel. 731 999 840)

☎ 731 999 840
(tel. 731 999 840)

✉ krysztofiak@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).