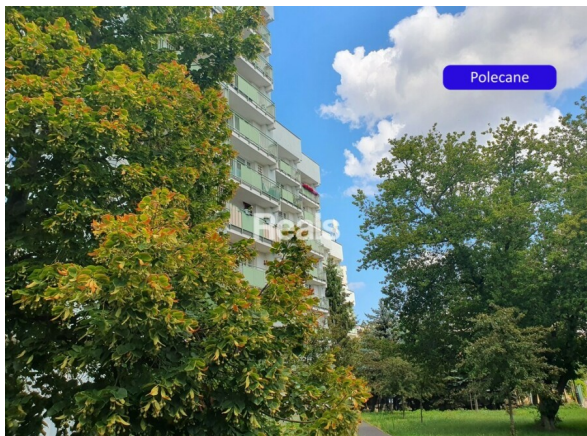


CIEKAWY APARTAMENT, 4 POK. CICHOO, ZIELONO, SPOKOJNIE

Numer oferty	288234/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 050 000 zł
Powierzchnia	62,20 m²
Cena za m ²	16 881,03 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Mieszkanie o pow. 62,2m² na II kondygnacji w budynku z 1987r. (z windą), Gocław, ul. Majdańska.

Składa się z salonu z aneksem kuchennym i dużym balkonem, trzech oddzielnych pokoi, dużej łazienki, osobnego WC i przedpokoju.

Wykończone przez architekta w nowoczesnym stylu, wszystko przemyślane, aby było NIE TYLKO PIĘKNE, ALE TEŻ FUNKCYJNALNE I KOMFORTOWE.

Okolica pięknie zagospodarowana, świeżo po rewitalizacji, bardzo spokojna z licznymi terenami zielonymi i parkami, sprzyjająca uprawianiu sportu. Skwer Majdańska z kortem do tenisa, Park Znicza, Park nad Balatonem, Park Polińskiego, Park Skaryszewski (będącym jednym z największych w Warszawie). Bogata oferta gastronomiczna. Najbliższe sklepy spożywcze i usługi kilka kroków od domu. Do bazaru Wiatraczna z doskonałym zaopatrzeniem w świeże warzywa i owoce oraz pieczywo większość znanych w Warszawie piekarni 6min pieszo.

Do centrum miasta zaledwie 13min autem, 20 minut autobusem do METRA POLITECHNIKA. Bliskość ronda Wiatraczna będącego jednym z największych węzłów komunikacyjnych w Warszawie (z licznymi liniami tramwajowymi i autobusowymi) pozwala na doskonały i sprawny dojazd w każdym kierunku. W przyszłości także w bezpośrednim sąsiedztwie III linii metra.

Do CH Promenada 8min autem. Do Lidla, Biedronki, Auchan 13min pieszo albo 4m

Do lokalu przynależy piwnica.

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe z możliwością założenia KW, grunty uregulowane.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Marzena Poszwińska**

☎ 884 999 961

☎ 884 999 961

✉ poszwinska@reals.pl

(tel. 884 999 961)

(tel. 884 999 961)

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).