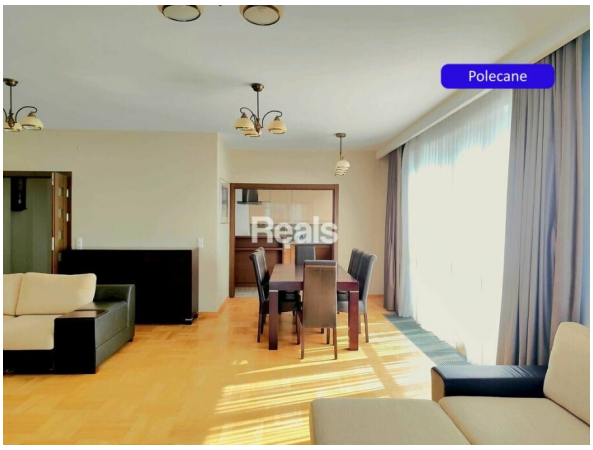
MIESZKANIE NA WYNAJEM

WARSZAWA, JARA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
5 000 zł	**126 m²**	**3**	**2**

Z tarasem



Numer oferty	**42067/3376/OM...**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**5 000 zł**
Powierzchnia	**126 m²**
Cena za m²	**39,68 zł / m²**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Na wynajem jasne, ciche, przestronne 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na Zawadach, przy ul. Jara.
Ciche, umeblowane i klimatyzowane, urządzone z dbałością o każdy szczegół.
Do mieszkania przynależy przestronny 100 - metrowy taras na dachu budynku.

Najważniejsze atuty mieszkania:

- Przestronny salon z wyjściem na balkon
- Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD. Może ona być niezależnym pomieszczeniem a także formą aneksu, gdy tylko rozsuniemy drzwi na salon.
- 2 sypialnie oddzielone od części dziennej holem z przestrzenią do przechowywania
- duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową
- osobna toaleta
- balkon i taras

Parametry mieszkania:

Powierzchnia: 126 m2
Piętro: 2
Balkon: tak
Winda: tak
Parking: tak
Zwierzęta: do uzgodnienia.

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 5000 zł + opłaty administracyjne ok.2600 zł + zaliczka na prąd.
2 miejsca postojowe w garażu podziemnym: 500 zł.
Kaucja: 9000 zł.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w kameralnej i zielonej części Wilanowa (Zawady)To doskonałe miejsce dla osób szukających wytchnienia od codziennego zgiełku, a zarazem chcących być blisko centrum miasta. W okolicy znajdziemy liczne sklepy spożywcze, punkty usługowe, szkoły oraz restauracje a dla osób lubiących spacery i aktywność na powietrzu bliskość Wisły i Powsina będzie niewątpliwą zaletą.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Elżbieta Nowińska

883 989 862 (tel:883 989 862) 883 989 862 (tel:883 989 862) nowinska@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).