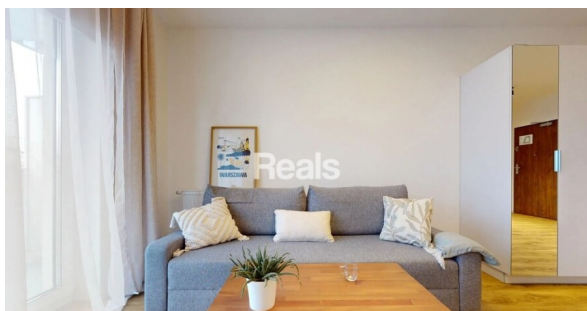


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
3 000 zł	36 m²	2	3

Mieszkanie na wynajem

Numer oferty	41811/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 000 zł
Powierzchnia	36 m²
Cena za m ²	83,33 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Internet w cenie.

Na wynajem jasne i ciche, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 38 m² z aneksem kuchennym, położone w nowym, czteropiętrowym budynku. Jasne, z dużymi oknami, w pełniumeblowane i wyposażone w sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, okap, lodówka).

Łazienka z prysznicem i pralką. W sypialni łóżko 140x200 cm, szafa oraz biurko do pracy.

Cena najmu: 3000 zł+ opłaty administracyjne: 700 zł.

Dodatkowo płatne media wg zużycia: woda, prąd, ogrzewanie, wywóz śmieci.

Kaucja: 4300 zł.

Okres najmu: umowa na 6 lub 12 miesięcy z gwarancją stałej ceny w trakcie trwania umowy.

Nowa inwestycja położona w spokojnej, kameralnej części dzielnicy Praga-Południe, ok. 300 m od ul. Grochowskiej.

Doskonała komunikacja – dojazd do centrum zajmuje ok. 15 minut samochodem lub 20-30 minut komunikacją miejską (tramwaje 9, 24; autobusy 521, 158).

W OKOLICY (pieszo):

Sklepy: Biedronka, Żabka (pod budynkiem), piekarnia – 130 m, apteka – 400 m

Liczne kawiarnie i restauracje przy ul. Grochowskiej (300 m) i ul. Zamienieckiej (650 m)

Centrum Handlowe Promenada – 1,2 km

Park miejski – 500 m

Bazar Szembeka – 650 m

KOMUNIKACJA: Tramwaje (3, 6, 9, 24) – 250 m | Autobusy (125, 142, 143, 145, 173, 183, 521, 702, 704, 720, 722, 730, N21, N24, N71) – 250 m

Dojazd do:

Park Skaryszewski – 17 min

PGE Stadion Narodowy – 20 min

Nowy Świat – 24 min

Stare Miasto – 34 min

ZOO – 26 min

Centrum Nauki Kopernik – 30 min

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**

☎ 883 989 862

(tel. 883 989 862)

☎ 883 989 862

(tel. 883 989 862)

✉ nowinska@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).