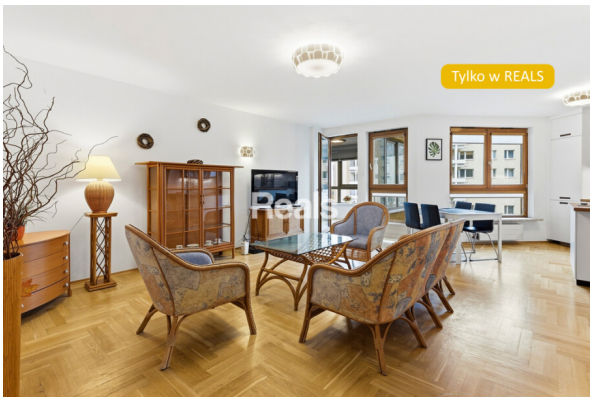
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, ZYGMUNTA SŁOMIŃSKIEGO

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
2 050 000 zł	**105 m²**	**3**	**9**

APARTAMENT Z OGRODEM ZIMOWYM I GARAŻEM W CENIE!



Numer oferty	**288659/3376/OM.**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**2 050 000 zł**
Powierzchnia	**105 m²**
Cena za m²	**19 523,81 zł / m²**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Polecam Państwa uwadze elegancki, w pełni umeblowany apartament wykończony w wysokim standardzie, zlokalizowany w prestiżowym punkcie przy ul. Słomińskiego 19 (tuż obok stacji metra Dworzec Gdański i CH Westfield Arkadia).

Wnętrze wyróżnia się wyraźnym podziałem na część reprezentacyjną oraz strefę prywatną.

Głównym ATUTEM jest przeszklony, całoroczny OGRÓD ZIMOWY, który zastępuje tradycyjny balkon – to jasna przestrzeń relaksu z widokiem na panoramę miasta, funkcjonalna bez względu na porę roku i pogodę.

Rozkład i metraże pomieszczeń widoczne są na załączonym planie lokalu.

Główne atuty nieruchomości:

- Wygodne parkowanie: do apartamentu przynależy miejsce w garażu podziemnym na poziomie -2, usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do windy.
- Całoroczny ogród zimowy: przeszklona, jasna strefa wypoczynkowa stanowiąca unikalną alternatywę dla klasycznego balkonu.
- Pełen komfort przechowywania: 2 niezależne garderoby eliminujące potrzebę zabudowy szafami w pokojach.
- 2 łazienki: duża łazienka prywatna oraz osobna toaleta dla gości.

STANDARD: wnętrza umeblowane, wykończone materiałami wysokiej klasy, gotowe do natychmiastowego wprowadzenia.

LOKALIZACJA: świetny węzeł komunikacyjny (Metro Dworzec Gdański, tramwaje, autobusy, kolej), pełna infrastruktura handlowo-usługowa i parki w zasięgu spaceru.

Zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał

pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Beata Jarząbek

883 989 861 (tel:883 989 861)

883 989 861 (tel:883 989 861)

bjarzabek@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).