

**Działka na siedlisko lub dla inwestora, Jabłonna.**

Numer oferty	<b>10936/3376/OGS</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>2 142 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>31 500 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>68 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Dla inwestora duża działka z potencjałem rekreacyjno-usługowym, 11 km od granicy Warszawy gmina Jabłonna.

Pięknie położona działka o pow. 3,15 ha w miejscowości Skierdy. Wymarzone miejsce dla wszystkich miłośników natury. W bliskim sąsiedztwie znajduje się stadnina koni. W odległości 1,5 km zlokalizowane jest pole golfowe "First Warsaw Golf" w Rajszewie. Idealne miejsce do stworzenia własnego siedliska lub dla inwestorów z pomysłem stworzenia usług związanych z rekreacją, sportem lub turystyką i wypoczynkiem. Jest uzyskane pozwolenie na projekt budynku mieszkalnego o pow. zabudowy 250 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. zabudowy 150 m<sup>2</sup>. Dojazd do działki drogą utwardzoną. Działka leży na obszarze Natura 2000.

W okolicy Kościół, szkoła, Gminne Centrum Kultury i Sportu, jezioro, plaża, bar, restauracja.

Działka położona 900 m od trasy Warszawa-Nowy Dwór Mazowiecki.

Gorąco polecam.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals

Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 **Bożena Olszewska**

☎ 884 999 971

(tel. 884 999 971)

📱 884 999 971

(tel. 884 999 971)

✉ olszewska@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).