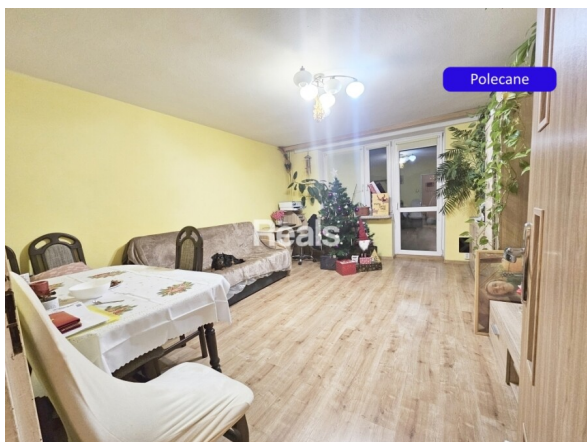


REZERWACJA

Numer oferty	287849/3376/OM.
--------------	------------------------

Typ transakcji	Sprzedaż
----------------	-----------------

Cena	799 000 zł
------	-------------------

Powierzchnia	64,50 m²
--------------	----------------------------

Cena za m ²	12 387,60 zł / m²
------------------------	-------------------------------------

Liczba pokoi	3
--------------	----------

i OPIS OFERTY

REZERWACJA

Warszawa, Targówek Mieszkaniowy, ul. Żłotopolska

Metro Trocka 200 m

Autobus 150 m

Bardzo ustawne, widne, słoneczne mieszkanie z dużym balkonem.

Zadbany, ogrodzony budynek z monitoringiem i własnym parkingiem na miejsca parkingowe są zapisy.

Mieszkanie do remontu.

Układ mieszkania (64,47 m² plus balkon plus piwnica):

- pokój dzienny 20 m² z balkonem ponad 7 m² od strony południowo-zachodniej
- pokój 12 m²
- pokój 12 m²
- oddzielna, widna kuchnia
- łazienka z oknem
- oddzielne wc
- przedpokój z miejscem na dwie duże szafy
- do mieszkania przynależy piwnica 3,11 m²

Mieszkanie do remontu.

W ostatnich latach zostały wymienione okna na pcv.

Pełna własność, Księga Wieczysta, grunty uregulowane.

Czynsz 1154 zł/mc zawiera opłaty za media, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych, opłatę administracyjną.

Wokół budynku dużo zieleni, tereny spacerowe i ścieżki rowerowe, siłownia plenerowa.

Pełna infrastruktura handlowo usługowa.

Dojazd do centrum Warszawy komunikacją miejską zajmuje 15 minut.

--

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Wojciech Mączyński**


 535 006 511

 535 006 511

 maczynski@reals.pl

(tel: 535 006 511)

(tel: 535 006 511)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).