LOKAL NA SPRZEDAŻ

RADOM, MARSZ. FERDYNANDA FOCHA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
990 000 zł	**154,56 m²**	**0**

INWESTYCYJNY IDEAŁ!



Numer oferty	**7697/3376/OLS**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**990 000 zł**
Powierzchnia	**154,56 m²**
Cena za m²	**6 405,28 zł / m²**

OPIS OFERTY

Szukasz przestrzeni, która ma swój unikalny charakter, doskonały adres i gotowe zaplecze do robienia wielkich rzeczy?

Przy ul. Focha w Radomiu czeka nieruchomość, której nikomu w mieście nie trzeba przedstawiać.

Niezależnie od tego, czy planujesz stworzyć nowoczesną kancelarię, centrum medyczno-terapeutyczne, agencję marketingową czy po prostu nową siedzibę prężnie rozwijającej się firmy — ten lokal ma w sobie energię do działania na najwyższych obrotach.

Dlaczego warto tu zainwestować?

154,56 m² czystego potencjału – przestrzeń podzielona na 6 niezależnych pomieszczeń, co daje idealne warunki do pracy zespołowej, spotkań z klientami, gabinetów lub sal konferencyjnych.

Komfort i funkcjonalność: Do dyspozycji są 2 oddzielne łazienki, zaplecze sanitarne oraz pełne umeblowanie – wchodzisz i działasz bez przestojów!

Najwyższa kondygnacja (piętro 2/2): Brak sąsiadów nad głową zapewnia ciszę i prywatność, a nowoczesna winda gwarantuje bezproblemowy dostęp dla każdego klienta i pracownika.

Świetny stan techniczny: Budynek z 2002 roku, aluminiowa stolarka okienna, witryna, miejskie ogrzewanie, pełne opomiarowanie oraz niezastąpiona w gorące dni klimatyzacja.

Bezpieczna transakcja: Pełna własność z czystą księgą wieczystą.

Kluczowe parametry w pigułce:

Lokalizacja: Radom, Śródmieście, ul. Focha

Powierzchnia: 154,56 m²

Układ: 6 pokoi, 2 łazienki, jednopoziomowy

Piętro: 2 z 2 (z windą)

Media: Ogrzewanie miejskie, prąd, woda, kanalizacja, internet, klimatyzacja

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

Beata Jarząbek

883 989 861 (tel:883 989 861) 883 989 861 (tel:883 989 861) bjarzabek@reals.pl

REALS Nieruchomości ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (https://www.imo.pl).