

Nowy lokal ul. Warszawska w Centrum Ciechanowa.

Numer oferty	18425/3376/OLW
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 300 zł
Powierzchnia	48,44 m²
Cena za m ²	26,84 zł / m²
Pomieszczeń	2

i OPIS OFERTY

Polecam atrakcyjny 2 pokojowy lokal o pow. 48,50 m² w ścisłym centrum Ciechanowa.

Doskonała i prestiżowa lokalizacja ul. Warszawska. Tuz przy deptaku!

Lokal mieści się na 1. piętrze kameralnej kamienicy (brak windy).

Składa się z dwóch jasnych pomieszczeń dużego pokoju 34,27 m² i mniejszego 9,11 m² (z możliwością aranżacji na 3 pokoje), łazienki oraz balkonu. Mieszkanie wysokie, doskonale doświetlone. Ekspozycja okien na stronę wschodnią na podwórze (kuchnia) oraz zachodnią (salon z balkonem) na ul. Warszawską.

Dodatkowo możliwość wynajmu komórki lokatorskiej usytuowanej na parterze lub piwnicy.

Lokal świeżo po generalnym remoncie. Właściciel otwarty na rozmowy dotycząceumeblowania lokalu pod nowego najemcę.

Czynsz 1300 zł plus media wg. zużycia. Brak dodatkowych opłat z tytułu czynszu administracyjnego.

Kaucja w wysokości 3900 zł.

Ulica Warszawska jest główną ulicą handlową Ciechanowa. W 2009 roku ulica przeszła generalny remont i została przekształcona w deptak.

Pełna infrastruktura miejska w zasięgu ręki sklepy, banki, resytauracje, kawiarnie oraz liczne usługi.

Gorąca oferta, zapraszam do kontaktu!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz

innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 Bożena Olszewska		
 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 884 999 971 (tel. 884 999 971)	 olszewska@reals.pl
 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).