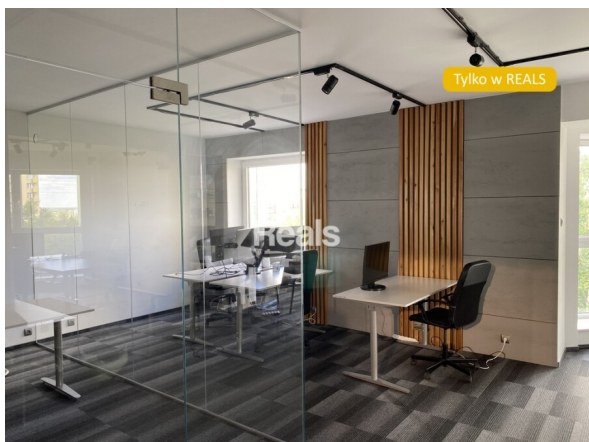


Trzy pokoje przy Metrze Wilanowska!

Numer oferty	287471/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 690 000 zł
Powierzchnia	90 m²
Cena za m ²	18 777,78 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronny lokal 200 metrów od Metra Wilanowska.

Nowoczesny lokal o powierzchni 90 m² położony na 6 piętrze w budynku 12 piętrowym z 2009 roku w Rezydencji pod Orłem.

W skład lokalu wchodzi:

- otwarta przestrzeń z której można wydzielić dwa pokoje
- nowoczesny aneks kuchenny - meble w zabudowie wraz ze sprzętem AGD
- wc
- hall z miejscem na szafy

Na podłodze wykładzina, okna PCV wychodzące od cichej strony budynku, przestrzeń za oknem.

Lokal z dużą ilością światła dziennego - okna od wschodu i południa.

Lokal przygotowany do pracy o charakterze biurowym ale posiada potencjał do przearanżowania również na cele mieszkalne.

Pełna własność.

Czynsz 1 200 zł

W budynku jest całodobowa ochrona, elegancki hol oraz recepcja.

Doskonała komunikacja 200 metrów od stacji metra Wilanowska, przystanki tramwajowe i autobusowe.

W najbliższej okolicy Biedronka, piekarnie, apteki, market, kawiarnie.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma

charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**


 **Anna Bartczak**


 534 888 821

(tel. 534 888 821)

 534 888 821

(tel. 534 888 821)

 bartczak@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).