

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	288366/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	610 000 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	16 052,63 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż 2-pokojowe, rozkładowe, ciche mieszkanie na Bielanach.

Okolica:

Pełna miejska infrastruktura, dużo zieleni, bardzo dobra komunikacja miejska, (sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, medyczne etc.) w bezpośrednim sąsiedztwie przystanki tramwajowe i autobusowe do stacji metra Marymont 23 minuty spacerem.

Budynek:

Zadbany, instalacje po wymianie, czysta schludna klatka schodowa po remoncie.

Mieszkanie:

Jasne, bardzo ustawne, (ekspozycja okien zachód), przeszło remont 6 lat temu, obecnie wymaga odświeżenia/remontu.

Opis pomieszczeń:

Salon - o pow. 16 m² z wyjściem na balkon (1 m²), na podłodze mozaika dębowa.

Sypialnia - 10 m² na podłodze mozaika dębowa.

Kuchnia - 6 m², w pełni umeblowana i wyposażona wykończenie, gres i glazura.

Łazienka - 3 m², z wanną, wykończenie gres i glazura.

Przedpokój - 6 m², na podłodze gres.

Informacje dodatkowe:

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, grunty są uregulowane bez problemu można założyć KW i posiłkować się kredytem, przy zakupie mieszkania.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4 m²

czynsz administracyjny na poziomie 660 PLN.

Gorąco polecam i zapraszam na oglądanie na żywo.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne

informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Grzegorz Langiewicz**

☎ 790 205 502
(tel. 790 205 502)

☎ 790 205 502
(tel. 790 205 502)

✉ langiewicz@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).