



NOWE BUDY

Cena: **199 000 zł** Powierzchnia: **4 257 m²**

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Działka budowlana-leśna Nowe Budy



Numer oferty	11347/3376/OGS
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	199 000 zł
Powierzchnia	4 257 m²
Cena za m ²	46,75 zł / m²

i OPIS OFERTY

Kupujący nie płaci PCC

nr ewid działki 206/16

Działkę o powierzchni 4.257 m² (wraz z udziałem w drodze wewnętrznej) oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.842 m²) oraz tereny lasów (2.415 m²).
Nieruchomości zlokalizowane są w spokojnej okolicy w otoczeniu lasów.

Odległość od drogi wojewódzkiej nr 579 Grodzisk Mazowiecki – Radziejowice 400 m,

Pałac w Radziejowicach, centrum gminy, szkoła, przedszkole, sklepy – 4 km,

Park Wodny Suntago – 14 km,

Idealna jako inwestycja, lokata kapitału.

W okolicy znajduje się zabudowa jednorodzinna, gospodarstwa agroturystyczne i przygotowane działki pod budowę osiedla przez dewelopera.

Odległość od trasy S8 ok. 4 km, wjazd na trasę w Radziejowicach.

Do granic Warszawy ok. 32 km.

Do Grodziska Mazowieckiego 20 minut autem.

Do Żyrardowa 10 minut autem.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma

charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Agnieszka Banasiuk**

☎ 733 999 941

(tel. 733 999 941)

☎ 733 999 941

(tel. 733 999 941)

✉ abanasiuk@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).