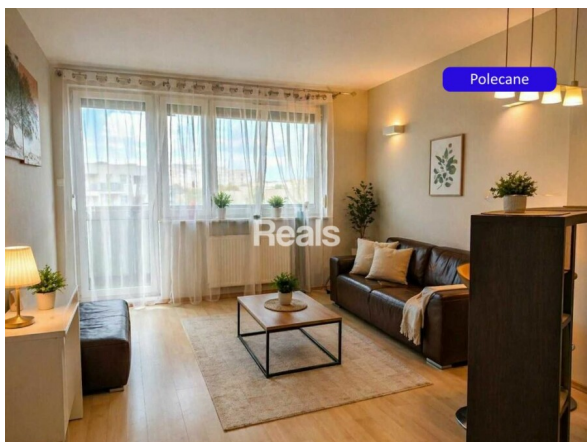


Cena: **2 900 zł**      Powierzchnia: **41,45 m<sup>2</sup>**      Liczba pokoi: **2**      Piętro: **5**

MIESZKANIE NA WYNAJEM

**Z dużym balkonem!**

Numer oferty	<b>41921/3376/OM...</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>2 900 zł</b>
Powierzchnia	<b>41,45 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>69,96 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Oferta dla osób bez zwierząt.

Na wynajem ciche, przytulne mieszkanie o powierzchni 41,45 m<sup>2</sup>, położone w nowoczesnym budynku z recepcją i ochroną na Żoliborzu. Lokal jest zadbane, dobrze doświetlony, z praktycznym układem pomieszczeń. Idealny dla singla lub pary.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i balkonem,
- oddzielnej sypialni,
- łazienki z wanną
- przedpokoju z miejscem do przechowywania.

Dodatkowo bardzo duży balkon.

Czynsz najmu: 2900 zł plus opłaty administracyjne: 900 zł plus zaliczka na prąd: 100 zł.

Kaucja: 3800 zł

Lokalizacja

- liczne tereny zielone, skwery i miejsca spacerowe
- sklepy spożywcze, piekarnie, apteki, punkty usługowe
- kawiarnie, restauracje i klimatyczne lokale Żoliborza
- szybki dojazd do centrum Warszawy
- centrum handlowe Arkadia – kilka minut samochodem lub komunikacją

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał

pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

## ✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Nowińska**


 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 883 989 862

(tel. 883 989 862)

 nowinska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).