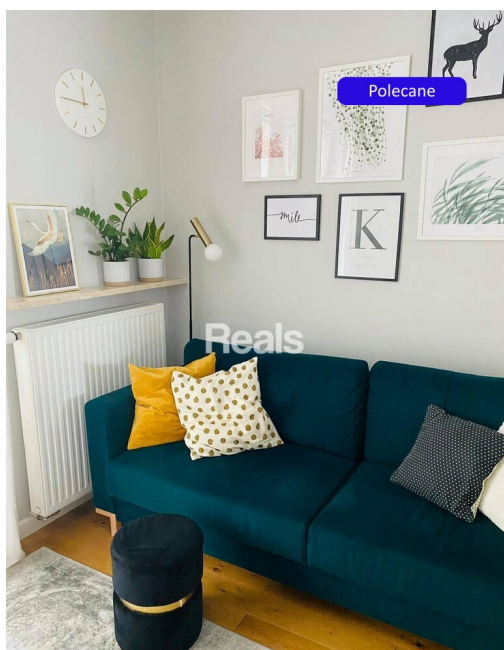


Mieszkanie na wynajem

Numer oferty	42062/3376/OM...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 000 zł
Powierzchnia	60 m²
Cena za m ²	66,67 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia 3-pokojowe, jasne i ciche mieszkanie o powierzchni 60 m² z dwoma balkonami i oddzielną garderobą. Mieszkanie na 2 piętrze w budynku sześciokondygnacyjnym. W bezpośrednim sąsiedztwie Parku Szcześliwickiego (wystarczy przejść na drugą stronę ulicy). Mieszkanie dwustronne.

Mieszkanie w apartamentowcu z 2014 roku. Usytuowane w chronionym budynku z windą oraz dwoma miejscami postojowymi w garażu podziemnym. Wyposażone w nowoczesny sprzęt, meble w zabudowie.

Ogromnym atutem mieszkania jest bardzo pojemna garderoba oraz szafy w zabudowie.

W skład mieszkania wchodzi:

*salon

*aneks kuchenny

*sypialnia nr 1

* sypialnia nr 2/ gabinet

*łazienka

*oddzielna garderoba

*przedpokój (wyposażony w dwie duże szafy w zabudowie, w jednej z szaf znajduje się pralka)

*dwa balkony

Do apartamentu przynależą 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym zlokalizowane blisko wejścia i windy.

Cicha i spokojna dzielnica z zapleczem usług. W pobliżu:

- dwie Biedronki, Lidl, Rossmann, Pepco
- w bloku obok Stokrotka, Żabka,
- liczne restauracje, kawiarnie
- pralnia
- klub fitness
- poczta
- żłobek, przedszkola, szkoły
- 5 minut do przystanku tramwajowego, 15 minut do Centrum, 10 minut do Mordoru
- przychodnia

Opłaty:

- czynsz najmu: 4000 zł,
- opłaty administracyjne: 1400 zł (ogrzewanie + woda),
- prąd i media (internet, telewizja) wg zużycia 300 zł,
- dwa miejsca postojowe 300 zł

Całość 6000 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KONTAKT

 **Elżbieta Nowińska**

 883 989 862

 883 989 862

 nowinska@reals.pl

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).