

3 miejsca postojowe, komórka, garderoba

Numer oferty	41682/3376/O...
Typ transakcji	Wynajem
Cena	8 000 zł
Powierzchnia	89 m²
Cena za m ²	89,89 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia eleganckie, rozkładowe, jasne i bardzo ciche mieszkanie usytuowane na 6 ostatnim piętrze nowoczesnego apartamentowca z 2015 r. w dogodnej lokalizacji na Żoliborzu.

Mieszkanie o pow. 89 m² składa się z przestronnego salonu z wyjściem na duży, oszklony balkon, otwartej kuchni z wysuwaną wyspą, garderoby, 2 niezależnych sypialni, łazienki z wanną, prysznicem oraz WC, drugiego, oddzielnego WC z umywalką, korytarza oraz hallu z dużą szafą wnękową.

Apartament jest w pełniumeblowany i wyposażony we wszystkie sprzęty AGD i RTV.

Wysoki standard wykończenia wnętrz, drewniane meble, podłogi oraz okna, podgrzewana podłoga w łazience.

Mieszkanie nigdy nie było wynajmowane, jest czyste i komfortowo urządzone. Duże okna, wysokość mieszkania oraz doskonały rozkład pomieszczeń gwarantują poczucie przestrzeni i wygody.

Mieszkanie jest narożne i słoneczne, z przyjemnym widokiem na ciche podwórkę z drzewami.

Budynek monitorowany, videofon, bardzo zadbane części wspólne. Dodatkowo na każdym piętrze znajduje się duży taras do dyspozycji mieszkańców do trzymania np. rowerów.

Spokojne osiedle z nowym budownictwem, blisko zieleń, alejki do spacerów oraz środki komunikacji miejskiej. Niedaleko CH Arkadia i centrum miasta.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe oraz komórka lokatorska zawarte w cenie najmu.

Istnieje możliwość wynajmu dodatkowych dwóch miejsc postojowych w garażu podziemnym za cenę 300 zł każde.

Cena najmu: 8000 zł plus opłata za prąd i wodę ponad zaliczki zawarte w opłacie administracyjnej.

Kaucja jednomiesięczna.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz

korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 Elżbieta Surmacz		
 883 989 862 (tel. 883 989 862)	 883 989 862 (tel. 883 989 862)	 surmacz@reals.pl
 REALS Nieruchomości Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).