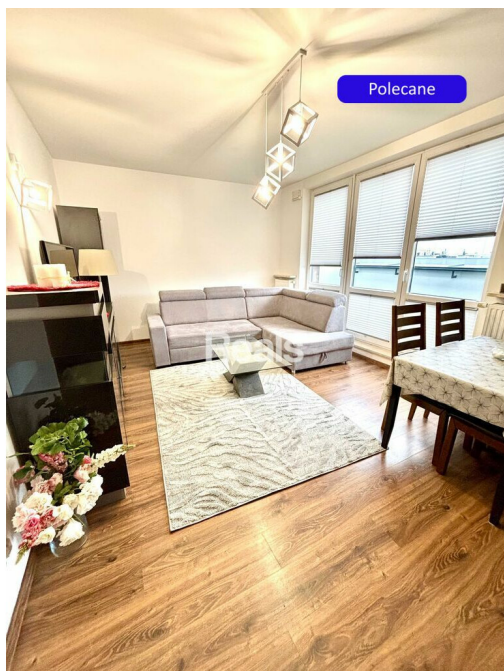


**Z dużym tarasem**

Numer oferty	<b>41629/3376/OM...</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>4 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>63,49 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Do wynajęcia jasne i ciche mieszkanie z dużym balkonem (14 m<sup>2</sup>) usytuowane w nowym budownictwie przy ulicy Szeligowskiej na Bemowie.

W przedpokoju znajdują się pojemne szafy przesuwne w zabudowie, jedna z lustrami. Przestronny salon z bardzo dużą, narożną kanapą, stolikiem kawowym, podwieszanymi szafkami oraz szafką RTV z telewizorem oddzielony jest przejściem od części z aneksem kuchennym. Z salonu oraz z kuchni można wyjść na 14 metrowy balkon.

W pierwszej sypialni znajduje się łóżko, biurko, szafa oraz dwa krzesła, natomiast w drugiej łóżko dwuosobowe, stolik nocny oraz duża szafa przesuwna z lustrem. Łazienka jest z wanną, toaletą, umywalką, szafkami (w tym jedną z lustrem) oraz wyposażona w pralkę. W mieszkaniu znajduje się również oddzielna toaleta z umywalką.

Na parterze budynku liczne lokale handlowe i usługowe (m.in. Żabka), niedaleko znajduje się również Biedronka oraz hala Selgros. Najbliższy przystanek autobusowy znajduje się 250 m od budynku. Dla osób zmotoryzowanych dostępne jest miejsce postojowe w garażu podziemnym wraz z podwieszanym boksem do przechowywania rzeczy. Bardzo dobry dojazd do trasy S8.

Miejsce postojowe zawarte w cenie najmu.

Cena najmu: 4000 zł + opłaty administracyjne 1245 zł + 200 zł prąd.

Kaucja: 6800 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

-----  
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się

znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

## ✉ **KONTAKT**

 **Elżbieta Surmacz**


 883 989 862

 883 989 862

 surmacz@reals.pl

(tel. 002 000 062)

(tel. 002 000 062)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).